

Aanvraagformulier stimuleringslening particuliere woningverbetering voor de beschermde dorpsgezichten Ee, Holwerd, Metslawier en Paesens-Moddergat

Vooraf

Ga eerst na of u in aanmerking komt voor stimuleringslening. Dat hangt bijvoorbeeld af van uw woning, woonplaats en/of van de activiteit die u wilt gaan uitvoeren.

Neem voor vragen contact op met de Lokale DOM in uw dorp. Kijk op www.noardeast-fryslan.nl voor de contactgegevens.

De gemeente heeft een verordening 'Stimuleringslening Particuliere woningen voor de beschermde dorpsgezichten Dongeradeel' vastgesteld voor de toetsing van uw aanvraag. In deze verordening staat waar u aan moet voldoen. Vraag deze verordening op via de lokale DOM of download de verordening via bovenstaande website.

Wij behandelen uw aanvraag als u deze compleet heeft ingeleverd. Wij beslissen in de regel binnen 8 weken over uw aanvraag. Wanneer wij akkoord zijn met uw plan, kunt u bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten een lening aanvragen. U ontvangt hiervoor informatie via de gemeente.

Wat moet u meesturen?

- 1) Aanvraagformulier
- 2) (eventueel) bijlagen

Zorg ervoor dat u alle vragen op dit formulier invult.

Aanvraag indienen?

Is uw aanvraag compleet? Stuur uw aanvraag met de bijlagen naar de lokale DOM in uw dorp. Kijk voor de contactgegevens op: www.noardeast-fryslan.nl



Voor optimaal gebruik van dit aanvraagformulier moet u de nieuwste versie van Adobe Reader gebruiken.

Aanvraagformulier stimuleringslening particuliere woningverbetering voor de beschermde dorpsgezichten Ee, Holwerd, Metslawier en Paesens-Moddergat

1. Basisgegevens

Naam (naam organisatie) _____

Adres _____

Postcode en Woonplaats _____

Telefoonnummer _____

E-mail _____

Rekeningnummer (eventueel) _____

Bouwadres _____

Overige gegevens _____

Advies deskundigen

(Is er een advies gegeven door deskundigen van de gemeente of heeft er een keukentafelgesprek plaatsgevonden? Zo ja, stuur dit advies mee bij de aanvraag)

- ☐ Ja
☐ Nee

Activiteit

Korte omschrijving van de activiteit:

Stimuleringslening particuliere woningverbetering beschermd dorpsgezicht

1. De te treffen maatregelen

Geef een beschrijving van maatregelen die u gaat nemen.

[illegible]

2. Kosten

De begrote kosten van het treffen van de stimuleringsmaatregelen alsmede een financiële onderbouwing van deze opgave (toevoegen als bijlage: offerte(s)):

Totale kosten maatregel(en) € _____
(Begrote kosten, incl. BTW met financiële onderbouwing)

3. Uitvoerder

Naam van de uitvoerder (aannemer, installateur of ander):
+ KvK-nummer

Wanneer starten en eindigen de werkzaamheden?

Datum start

Datum gereed

4. Gegevens

U komt in aanmerking voor de stimuleringslening op basis van de volgende criteria:

Artikel 10 Toetsingscriteria

1. De aanvraag voor het uitvoeren van verbouwwerkzaamheden moet naar het oordeel van het college en na ingewonnen advies van de lokale DOM en deskundigen in voldoende mate bijdragen aan de volgende criteria:
 - a. de activiteiten dragen bij aan het versterken van de uitstraling van de beschermde dorpsgezichten;
 - b. de activiteiten passen binnen het beleid van de gemeente Noardeast-Fryslân zoals vastgelegd in geldende visiedocumenten zoals de welstandsnota en het bestemmingsplan;
 - c. materiaalkeuze en kleurstelling van dusdanige kwaliteit zijn, dat aan het onder a gestelde criterium wordt voldaan;
 - d. uit de aanvraag moet blijken, dat gebruik gemaakt wordt van de diensten van een erkend architect, aannemer of technische deskundige, zulks ter beoordeling van het college.
2. Aan de kwaliteit in de zin van lid 1 onder c. van dit artikel wordt in ieder geval niet voldaan bij het gebruik van de volgende materialen:
 - a. plastic dakgoten en afvoerpijpen;
 - b. kunststof kozijnen;
 - c. schilderwerk in afwijkende kleuren.
3. Activiteiten, waarmee al een begin gemaakt is voordat de lening is verstrekt, komen niet in aanmerking.

Daarnaast is het van belang dat u op de hoogte bent van de volgende regel: 'De toewijzing van een Stimuleringslening geschiedt onder voorbehoud van een positieve krediettoets van SVn.'

5. Bijlagen bij de aanvraag

Stuur bij deze aanvraag de volgende bijlagen mee:

- Het projectplan met een omschrijving van het project en de werkzaamheden;
- Een planning van de uitvoering van de werkzaamheden;
- Offerte van de begrote kosten van de werkzaamheden, inclusief naam en adres aannemer(s);
- Tekeningen, aangevende zowel de bestaande als de nieuwe toestand van de woning (schaal 1:100);
- Een kopie van uw geldig legitimatiebewijs.

Wanneer van toepassing:

- eventueel het advies van deskundigen (zoals gemeente Noardeast-Fryslân)
- een kopie van een eventueel benodigde omgevingsvergunning

6. Ondertekening en verklaring aanvrager

Ik verklaar dit aanvraagformulier naar waarheid te hebben ingevuld. Samen met de bijgevoegde stukken geeft deze aanvraag een goed en volledig beeld van de activiteiten die worden uitgevoerd. Ook ben ik bekend met de Verordening stimuleringslening 'Particuliere woningverbetering voor de beschermde dorpsgezichten Dongeradeel'. Verder verleen ik controleurs van of namens de gemeente Noardeast-Fryslân toestemming de gerealiseerde maatregelen te controleren.

Plaats

Datum

Handtekening