

# **Beschikking**

## **hogere grenswaarde geluid**

ten behoeve van

### **realisatie van een woning**

**aan de Triemsterloane 5 te Triemen;  
Noardeast-Fryslân**

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Noardeast-Fryslân.

Datum: 11 juni 2020

## BESLUIT

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel vanwege wegverkeerslawaai mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (artikel 82, lid 1 van de Wgh).

Op grond van artikel 110a van de Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen. Hierbij kan ingevolge artikel 83, lid 2 van de Wgh. voor wegverkeerslawaai een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld tot maximaal 63 dB voor woningen in 'stedelijk gebied'.

Artikel 110a, lid 5 van de Wgh bepaalt, dat een hogere grenswaarde voor de geluidbelasting slechts kan worden vastgesteld indien maatregelen om de geluidbelasting te beperken onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Voorts wordt de vast te stellen hogere waarde getoetst aan de "Beleidsregel vaststellen hogere waarde gemeente Kollumerland c.a.", zoals vastgesteld op 22 april 2008. Hierin heeft het college aanvullende criteria vastgelegd voor het honoreren van een hogere waarde.

Het Bouwbesluit 2012 (Bouwbesluit) geeft in artikel 3.3, lid 1 aan dat de karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, tenminste gelijk is aan het verschil tussen de vastgestelde hogere waarde op die uitwendige scheidingsconstructie en 33 dB.

De woning wordt gebouwd ter vervanging van een te slopen bestaande woning.

De nieuwe woning wordt gepland op circa 15 m. uit het hart van de Triemsterloane conform de situatietekening voor aanvraag van de omgevingsvergunning (tekening van 21-10-2019 van bouwkundig Bureau Bosgraaf).

Voor deze aanvraag voor de omgevingsvergunning is door bureau Noorman te Groningen onderzoek uitgevoerd naar de geluidbelasting vanwege verkeerslawaai. De resultaten van dat onderzoek zijn opgenomen in het "Onderzoek wegverkeerslawaai" Nieuw te bouwen woning Triemsterloane dd 4 april 2018 rapport 21810059.R01 (zie bijlage A)

Uit het onderzoek blijkt dat zonder aanvullende maatregelen, het geluidsgevoelige object (woning) in het toekomstig maatgevende jaar een gevelbelasting krijgt van 58 dB (inclusief de wettelijke aftrek artikel 110g Wgh. van 5 dB). De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt derhalve overschreden.

# Wet geluidhinder

Maatregelen aan de bron, de Triemsterloane, zoals stiller asfalt zijn uit financieel oogpunt niet doelmatig. De kosten voor aanleg en onderhoud van een stiller type wegdek staan niet in verhouding tot de kleinschalige ontwikkeling van een woning (zie punt IV). Een overdrachtsmaatregel, het realiseren van een scherm, om de geluidbelasting hier terug te dringen is uit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst. Om dit mogelijk te maken, is het voor de beoogde woonbestemming noodzakelijk om een hogere waarde vast te stellen voor de geluidbelasting op de betrokken gevels vanwege de Triemsterloane 5 . Bij ons besluit hierover nemen wij de maximaal mogelijke grenswaarden van de Wgh in acht. Er wordt voldaan aan artikel 1 lid D van de “Beleidsregel vaststellen hogere geluidswaarde”: “de woningen worden gesitueerd ter vervanging van bestaande bebouwing”. Wij verbinden aan ons besluit geen extra voorwaarden, omdat om een leefbare woonsituatie te waarborgen in het Bouwbesluit afdoende de hoogte van het binnenniveau geregeld wordt.

In het “Onderzoek wegverkeerslawaaï” Nieuw te bouwen woning Triemsterloane 5, dd 4 april 2018 rapport 21810059.R01, uitgevoerd door bureau Noorman Geluidsadvies te Groningen, is de gevelbelasting in kaart gebracht op basis waarvan de hogere waarde wordt vastgesteld.

Uit de voorgaande overwegingen volgt ons besluit.

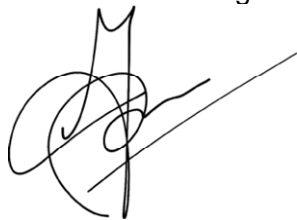
Burgemeester en wethouders van de gemeente Noardeast-Fryslân, gelet op de betrokken artikelen van de Wet geluidhinder,

## **besluiten:**

1. voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevel van de beoogde woning “ Triemsterloane 5 Triemen” gelegen aan de Triemsterloane te Triemen een hogere waarde van 58dB vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï.

Datum: d.d 11 juni 2020

Namens het college van burgemeester en wethouders van Noardeast-Fryslân,



J. Bil  
Teamleider Fergunningferliening

### **Ter inzage en zienswijzen**

Het besluit heeft als ontwerp gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Belanghebbenden konden tijdens deze periode hun zienswijze(n) omtrent het voornemen tot het vaststellen van een hogere grenswaarde kenbaar maken bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Noardeast-Fryslân. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

---

Beschikking hogere grenswaarde geluid  
“Triemsterloane 5 Triemen”

## I. SAMENVATTING en TOELICHTING

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (vanwege wegverkeerslawaaï) en 50 dB(A) (vanwege industrielawaaï). Op grond van artikel 110a van de Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen als maatregelen om de geluidbelasting te beperken niet mogelijk, wenselijk of doelmatig zijn. In die gevallen kunnen burgemeester en wethouders een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting vaststellen.

De gemeente heeft geen aparte “Beleidsregel vaststellen hogere waarde” vastgesteld. In deze situatie is er sprake van vervangende nieuwbouw ter vervanging van een bestaande woning waarbij het woon en leefklimaat in de nieuwe woning beter zal zijn dan in de bestaande woning.

De vast te stellen hogere waarde mag echter niet hoger zijn dan de maximale grenswaarde. Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet zijn gebaseerd op akoestisch onderzoek. Tevens moet worden gemotiveerd waarom de hogere waarde noodzakelijk is. De hogere waarden moeten zijn vastgesteld voordat het betrokken bestemmingsplan dan wel de omgevingsvergunning kan worden vastgesteld.

In dit besluit wordt een hogere waarde vastgesteld van maximaal 58 dB voor de toekomstige woning “Triemsterloane 5 Triemen” aan de Triemsterloane die bloot komt te staan aan een geluidbelasting vanwege deze weg.

## II. PROCEDURE EN BEKENDMAKING

De procedure voor dit hogere waarde (HW-) besluit verloopt als volgt:

- a. Publicatie van het ontwerp besluit Hogere Waarden voor een woonbestemming aan de Triemsterloane 5 .
- b. Het ontwerp besluit Hogere Waarden wordt ter inzage gelegd.
- c. Gedurende 6 weken vanaf de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend met betrekking tot het ontwerp besluit Hogere Waarden
- d. Het indienen van zienswijzen kan schriftelijk of mondeling.
- e. Vervolgens nemen B&W een definitief HW-besluit waarbij uiteraard de ontvangen zienswijzen worden betrokken.
- f. Publicatie van het HW-besluit en toezending hiervan aan degenen die een zienswijze hebben ingediend.
- g. Na het onherroepelijke worden van het besluit de vastgestelde hogere waarde registreren bij het Kadaster.
- h. Belanghebbenden kunnen beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen het HW-besluit mits zij eerder een zienswijze hebben ingediend. : (tenzij de belanghebbende redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend).

---

Beschikking hogere grenswaarde geluid  
“Triemsterloane 5 Triemen”

# Wet geluidhinder

- i. Zo spoedig mogelijk nadat het HW-besluit onherroepelijk is geworden, moet dit worden ingeschreven in de openbare registers.

*Deze procedure is gebaseerd op de Wgh, artikel 110c, lid 1 en lid 2 respectievelijk afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.*

Bezoekadres	Adres voor het indienen van zienswijzen	Adres voor nadere informatie
Hynstebloom 4, 9104 BR Damwâld	Gemeente NoardEast Fryslan Postbus 13 9290 AA Kollum	KCC-Vergunningen; kccvergunningen@noardeast-fyrlan.nl

## III. KADER VOOR HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN

Dit besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden voor de geluidbelasting is genomen op grond van artikel 110a, lid 1 en lid 5 van de Wgh. Dit ten behoeve van het Bestemmingsplan voor het realiseren van een woning aan de Triemsterloane 5 te Triemen.

De hogere grenswaarde is noodzakelijk in verband met het wegverkeerslawaaï vanwege de Triemsterloane.

Langs de Triemsterloane ligt een geluidzone. Als er binnen deze geluidzone wordt gebouwd, dan wel een woonfunctie wordt gerealiseerd, dan moet er op grond van de Wgh. akoestisch onderzoek plaatsvinden. De breedte van de geluidzone wordt bepaald door het aantal rijstroken en de ligging in stedelijk of buitenstedelijk gebied. De geluidzone aan weerszijden van de hier bedoelde weg bedraagt (op grond van artikel 74 van de Wgh):

- 250 meter

Dit besluit heeft betrekking op de nieuwe woonbestemming aan de Triemsterloane 5 te Triemen, kadastraal bekend onder nummer; Westergeest sectie F, nummer 661.

De woning is gelegen in het "buiten stedelijk gebied"(1) en het betreft "vervangende nieuwbouw". De maximale grenswaarde bedraagt derhalve 58 dB (artikel 83, lid 7 van de Wgh).

De maximaal toegestane snelheid bedraagt:

- 80 km/u op de Triemsterloane

---

(1)

Stedelijk gebied = gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom dat ligt binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg.

Dit onderscheid is van belang voor het bepalen van de maximale grenswaarde. Deze bedraagt:

- 63 dB voor woningen in 'stedelijk gebied' (Wgh, art. 83, lid 2);
- 58 dB voor vervangende nieuwbouw in 'buitenstedelijk gebied' (Wgh, art. 83, lid 7);

---

Beschikking hogere grenswaarde geluid  
"Triemsterloane 5 Triemen"

# Wet geluidhinder

Op grond hiervan is conform artikel 110g van de Wgh en het gestelde in artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 bij de bepaling van de geluidbelasting op de betrokken gevel een aftrek toegepast van:

- 2 dB voor het verkeerslawaai van de Triemsterloane.

## **Binnenwaarde**

Met dit besluit wordt een hogere waarde vastgesteld voor de geluidbelasting op de gevel van de een woning aan de Triemsterloane 5 te Triemen. In dit geval zijn goede geluidwerende voorzieningen aan de gevel (2) noodzakelijk om een aanvaardbaar leefklimaat in de woning te waarborgen. In dit verband stelt bij nieuwbouw het Bouwbesluit in artikel 3.3, lid 1: *“Bij een krachtens de Wet geluidhinder of de Tracéwet vastgesteld hogere-waardenbesluit is de volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner dan het verschil tussen de in dat besluit opgenomen hoogst toelaatbare geluidsbelasting voor industrie-, weg- of spoorweglawaai en 35 dB(A) bij industrielawaai, of 33 dB bij weg- of spoorweglawaai”*.

Hierbij moet bij verkeerslawaai worden uitgegaan van de geluidbelasting zónder aftrek op grond van artikel 110g van de Wgh. In dit geval is voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting een aftrek van 2 dB toegepast.

## **IV. ONDERZOEK NAAR DE GELUIDBELASTING EN MAATREGELEN EN MOTIVERING VAN HET BESLUIT**

Er is onderzoek gedaan naar de verwachte geluidbelasting op de gevels van de beoogde woning.

De resultaten van het akoestische onderzoek zijn te vinden in het rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Triemsterloane 5 te Triemen d.d. 28 augustus 2018” met kenmerk B02.18.112-RM, uitgevoerd door Noorman Geluidsadvies.

De Wgh. bepaalt in artikel 110a, lid 5, dat in een besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet worden gemotiveerd dat toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg, van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen onderscheidenlijk aan de grens van de betrokken geluidsgevoelige terreinen tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan

---

*2 Een gevel is een bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak.*

In artikel 1b, lid 5 van de Wgh is bepaald dat onder een gevel in de zin van deze wet en de daarop berustende bepalingen niet wordt verstaan:

- a. een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33 dB onderscheidenlijk 35 dB(A), alsmede
- b. een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.

---

Beschikking hogere grenswaarde geluid  
“Triemsterloane 5 Triemen”

# Wet geluidhinder

wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Hiertoe hebben wij verder beoordeeld welke maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidbelasting te beperken, bijvoorbeeld tot de voorkeursgrenswaarde, én wat de doeltreffendheid is van deze maatregelen.

## **Motivering van het besluit**

De geluidbelasting op de gevels van de woning kan in theorie worden beperkt door het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen. De denkbare maatregelen staan hierna, waarbij we per maatregel de (on)mogelijkheden aangeven.

### **Bronmaatregelen:**

#### **A Toepassen van stil asfalt**

De Triemsterloane is een 80 km weg buiten de bebouwde kom. Met geluidreducerend asfalt is circa 3 dB reductie te behalen. Dit is niet genoeg om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde. Tevens is een dergelijk maatregel financieel gezien omdat het slechts 1 woning betreft niet doelmatig.

#### **B Verlagen van de maximumsnelheid**

De maximumsnelheid op de Triemsterloane bedraagt 80 km per uur. De Triemsterloane is een buitenstedelijke weg. Verlaging van de maximumsnelheid op deze weg naar 50 of 60 km per uur verdraagt zich niet met de verkeerskundige functie van deze weg.

Op grond hiervan zijn wij van mening dat de bronmaatregelen om de geluidbelasting op de gevel te beperken overwegende bezwaren ontmoeten van verkeerskundige en financiële aard dan wel niet doeltreffend zijn.

### **Overdrachtsmaatregel: Plaatsing van geluidschermen**

Een scherm is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt gezien hier niet wenselijk.

### **Overdrachtsmaatregel: Vergroten afstand woning – weg**

Het verder vergroten van de afstand van de woning tot de weg is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst. Daarnaast is het ongewenst voor het akoestisch klimaat achter de woning (verblijfsruimte in de tuin). Het bouwvlak van de woning is nu op een afstand van ca 15 meter uit de as van de weg gesitueerd. Deze afstand is groter dan de afstand tot de bestaande woning die circa 10 m. bedraagt.

### **Vaststellen hogere waarde**

De gemeente heeft geen aparte beleidsregel voor het vaststellen van hogere waarde.

In deze situatie is er sprake van vervangende nieuwbouw ter vervanging van een bestaande woning buiten de bebouwde kom. De nieuwe woning komt op een grotere afstand van de weg. De geluidsbelasting op de gevel van de nieuwe woning is lager dan op de bestaande woning. Tevens zal de geluidwering van de nieuwe woning beter zijn als de oude bestaande woning. Bij nieuwbouw zijn tevens nieuwbouweisen van toepassing welke zullen leiden tot een veel lager

## Wet geluidhinder

binnenniveau in de woning. Het eea betekent dat het woon- en leefklimaat in de nieuwe woning beter zal zijn dan in de bestaande woning.

### V. GELUIDBELASTING BINNEN DE WONING ofwel het BINNENNIVEAU

Voor de toekomstige woning waarvoor bij deze een hogere waarde wordt vastgesteld, is het Bouwbesluit van toepassing.

Het Bouwbesluit stelt in artikel 3.3, lid 1: *“Bij een krachtens de Wet geluidhinder of de Tracéwet vastgesteld hogere-waardenbesluit is de volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner dan het verschil tussen de in dat besluit opgenomen hoogst toelaatbare geluidsbelasting voor industrie-, weg- of spoorweglawaai en 35 dB(A) bij industrielawaai, of 33 dB bij weg- of spoorweglawaai”*.

Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning is een rapport “Nieuwbouw woning Triemsterloane 5 te Triemen, Akoestisch onderzoek gevelgeluidwering” ingediend. (rapport nummer 21810059.R02a van 25 februari 2020).

Hierin is aangegeven welke bouwkundige maatregelen nodig zijn om te kunnen voldoen aan de gestelde norm in het Bouwbesluit.

Bij het bepalen van de vereiste gevelisolatie is uitgegaan van de geluidbelasting zonder toepassing van de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder (zie punt III). In dit geval bedraagt de ongecorrigeerde geluidsbelasting 60 dB. De karakteristieke geluidwering van de woning moet dan minimaal 27 dB zijn. Hieraan wordt volgens de berekeningen ook voldaan.

### VI. VASTSTELLING VAN DE OBJECTEN EN HOGERE WAARDEN

Op grond van artikel 110a, lid 1, 5 en 6 van de Wgh en het feit dat er in deze situatie sprake is van een situering bij vervangende nieuwbouw waarbij de geluidsbelasting lager is vergeleken met de bestaande woning en het woon en leefklimaat in de nieuwe woning beter zal zijn dan in de bestaande woning, stellen wij met dit besluit een hogere waarde vast voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 58 dB voor de te bouwen woning aan de Triemsterloane 5 te Triemen. Deze belasting is inclusief de toegepaste aftrek van 2 dB op grond van artikel 110g van de Wgh (zie punt III).

De onderliggende akoestische berekeningen voor de geluidsbelasting zijn te vinden in het “Onderzoek wegverkeerslawaai, Nieuw te bouwen woning Triemsterloane 5 dd 4 april 2018 rapport 21810059.R01, uitgevoerd door Noorman Geluidsadvies te Groningen (zie bijlage A)

---

Beschikking hogere grenswaarde geluid  
“Triemsterloane 5 Triemen”



## VII. OVERZICHT VAN VERPLICHTE INFORMATIE EN BIJLAGEN

Dit besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor geluidbelasting bevat onder meer (conform artikelen 5.4 en art. 5.5 van het Besluit geluidhinder):

- de vastgestelde hogere waarde (zie punt VI);
- de redenen die aan dit besluit ten grondslag liggen (zie punt IV);
- een verklaring dat maatregelen zullen worden getroffen om te voorkomen dat de norm voor het binnenniveau wordt overschreden (zie punt V);
- de resultaten van het akoestisch onderzoek gevelbelasting wegverkeer. uitgevoerd door Noorman advies te Groningen "Onderzoek wegverkeerslawaaï, Nieuw te bouwen woning Triemsterloane 5 dd 4 april 2018 rapport 21810059.R01,
- de resultaten van rapport geluidwering gevels "Nieuwbouw woning Triemsterloane 5 te Triemen, Akoestisch onderzoek gevelgeluidwering". (rapport nummer 21810059.R02a van 25 februari 2020) uitgevoerd door Noorman advies te Groningen

Bijlagen:

- A. akoestisch onderzoek gevelbelasting wegverkeer. uitgevoerd door Noorman advies te Groningen "Onderzoek wegverkeerslawaaï, Nieuw te bouwen woning Triemsterloane 5 dd 4 april 2018 rapport 21810059.R01,
- B. rapport geluidwering gevels "Nieuwbouw woning Triemsterloane 5 te Triemen, Akoestisch onderzoek gevelgeluidwering". (rapport nummer 21810059.R02a van 25 februari 2020) uitgevoerd door Noorman advies te Groningen