

Woonwensenenquête



UITKOMSTEN OP HOOFDLIJNEN | GEMEENTE NOARDEAST FRYSLÂN



METHODE

WOONWENSENENQUÊTE VIA MAPPINGNAIRE

De gemeente Noardeast-Fryslân stelt een woonvisie op. Hiervoor wil zij op een toegankelijke manier haar inwoners bevragen over het wonen in de gemeente. Via het online programma maptionnaire is hier een woonwensen enquête voor opgezet. Er werden vragen gesteld over de thema's:

- Algemeen: vertegenwoordiging van woonplaats
- Woningbouw: koop en sociale huurwoningen
- Duurzaamheid: maatregelen en ondersteuning
- Verhuizen: verhuiswensen en –redenen

De antwoorden die inwoners hebben gegeven zijn in dit document samengevat.

Naast deze thema's konden inwoners op een kaart aangeven op welke plekken in hun woonplaats zij trots zijn, waar zij kansen zien en waar in hun woonplaats iets moet gebeuren. Deze antwoorden hebben we gecategoriseerd en verwerkt op een kaart. Deze kaarten zullen op termijn per dorp beschikbaar worden gesteld. De dorpsbelangen verenigingen en wijkraden ontvangen deze voorafgaand aan de gesprekken over de enquête en woonvisie.



NOARDEAST FRYSLÂN

ALGEMEEN

REACTIES PER DORP – NOARDEAST FRYSLÂN

In de tabel hiernaast zijn het aantal reacties en de dorpsvertegenwoordiging per dorp weergegeven. Opvallend is het hoge aantal reacties in Anjum en Ternaard, ook in vergelijking met grotere dorpen. Kleinere dorpen waar relatief veel gereageerd is zijn Burum, Oostrum en Morra. Het feit dat veel dorpen met een hoog aantal reacties in het noorden van de gemeente liggen kan een indicatie zijn dat inwoners zich hier meer bezig houden met de thema's van de enquête.

De vertegenwoordiging via dorpsbelangen en / of andere verenigingen is relatief hoog in Anjum, Kollumerpomp, Ferwert.

Uitsplitsing dorpsvertegenwoordigers

Woonplaats	Aantal reacties	Ja	Via DB	Via verenging	Via verenigingen	Nee	Niet meer	Geen antwoord
Dokkum	77	6	7	0	1	56	0	7
Anjum	74	12	6	1	1	52	0	2
Ternaard	40	3	5	0	0	27	0	5
Kollumerpomp	36	12	1	1	4	16	0	2
Marrum	31	2	1	0	0	28	0	0
Kollum	30	1	0	0	0	28	0	1
Ferwert	29	5	7	1	0	15	0	1
Holwerd	27	4	3	0	0	17	0	3
Burum	26	4	1	0	1	18	2	0
Oosternijkerk	25	3	4	1	0	15	0	2
Oostrum	25	3	1	0	2	16	2	1
Burdaard	23	2	3	0	2	15	0	1
Hallum	22	0	1	0	1	19	0	1
Morra	22	3	2	1	1	15	0	0
Kollumerzwaag	20	1	3	0	1	14	0	1
Niawier	20	5	4	1	0	10	0	0
Raard, Metselawier, Oudwoude, Wierum, Paesens, Liessens, Munnekezijl, Hantum, Brantgum, Blije, Moddergat, Boarnwert, Ee, Engwierum, Nes, Triemen, Warfstermolen, Wânswert, Foudgum, Hantumhuizen, Hiaure, Westergeest, Heegebeintum, Lichtaard, Wetsens, Waaxens, Zwagerbosch							Minder dan 20 reacties	

WONINGBOUW

WONINGVOORRAAD – NOARDEAST FRYSLÂN

In de tabellen hiernaast is te zien welke wensen in dorpen vaak voorkomen ten aanzien van de woningvoorraad. We hebben in de overzichten de dorpen opgenomen waar procentueel gezien veel mensen het bijbehorende antwoord hebben aangevinkt. Een dorp kan bij meerdere antwoorden voorkomen: er was dan een verdeelt beeld / meerdere antwoorden zijn vaak genoemd. Indien er slechts enkele reacties waren is dat dorp niet altijd meegenomen, de representativiteit is dan twijfelachtig.

Opvallende conclusies:

- De meeste dorpen die uitbreiding van de woningvoorraad wensen zijn kleine tot middelgrote dorpen.
- Dorpen waar renovatie gewenst is, wensen daarnaast ook vaak uitbreiding. Dit geldt niet altijd voor dorpen waar sloop-nieuwbouw gewenst is, dat kan dus vaak vervangend.
- In de stad Dokkum is uitbreiding niet vaak gewenst, liever zien inwoners dat er gerenoveerd wordt.
- Anjum, en in mindere mate Holwerd, komen naar voren als kernen waar iets nodig is qua uitbreiding en vernieuwing.
- Voor de sociale huur geeft bijna de helft van alle dorpen aan dat zij uitbreiding van de voorraad wensen.

Wat is nodig voor de koopvoorraad in uw dorp?	Vaak genoemd in de dorpen...
Uitbreiden	Anjum, Boarnwerd, Burdaard, Burum, Easternmarrum, Ee, Hantum, Hantumhuizen, Kollum, Kollumerzwaag, Marrum, Metselawier, Morra, Niawier, Oosternijkerk, Oudwoude, Raard
Renoveren	Dokkum, Hallum, Kollum, Marrum, Oudwoude, Paesens, Ternaard, Wierum
Sloop-nieuwbouw	Anjum, Ee, Engwierum, Holwerd, Lioessens
Uitbreiden en renoveren	Blije, Foudgum, Moddergat
Uitbreiden en sloop-nieuwbouw	Engwierum
Renoveren en sloop-nieuwbouw	Blije, Boarnwerd, Ee, Ferwert, Holwerd
Uitbreiden, renoveren en sloop-nieuwbouw	Metselawier
Niets	Brantgum, Kollumerzwaag, Munnekezijl, Oostrum

Wat is nodig voor de huurvoorraad in uw dorp?	Vaak genoemd in de dorpen...
Afnemen	Blije
Afnemen en verbeteren	
Afnemen en vernieuwen	
Uitbreiden	Anjum, Blije, Burdaard, Burum, Dokkum, Hallum, Hantum, Holwerd, Kollum, Kollumerpomp, Kollumerzwaag, Marrum, Metselawier, Morra, Munnekezijl, Niawier, Oosternijkerk, Oudwoude, Paesens, Raard, Ternaard
Uitbreiden en verbeteren	Blije, Ferwert
Uitbreiden en vernieuwen	Ferwert, Lioessens,
Verbeteren	
Verbeteren en vernieuwen	
Niets	Brantgum, Oostrum

DUURZAAMHEID

MAATREGLLEN EN ONDERSTEUNING – NOARDEAST FRYSLÂN

In de tabellen hiernaast is te zien welke maatregelen inwoners hebben genomen t.a.v. duurzaamheid en welke ondersteuning zij nodig hebben om hier verder mee te gaan. Let wel: in de tabellen zijn per antwoord wederom de dorpen opgenomen waar het antwoord het meest gegeven is. Dat betekent uiteraard niet dat in de andere dorpen inwoners deze maatregelen niet nemen. Met name isoleren en zonnepanelen plaatsen wordt over de gehele gemeente gedaan. In de genoemde dorpen is dit relatief vaak genoemd.

De ondersteuning hebben we op volgorde van aantal reacties gezet. Dat betekent dat financiële prikkels en ondersteuning het vaakst is benoemd door alle inwoners tezamen, en bouw- en koopmogelijkheden het minst vaak. In de dorpen die genoemd zijn is het bijbehorende antwoord relatief vaak genoemd.

Opvallende conclusies:

- In de stad Dokkum zijn relatief weinig maatregelen genomen en wensen inwoners relatief vaak financiële ondersteuning.
- Wederom komt Anjum naar voren als een dorp waar veel wensen zijn, maar hier worden ook al maatregelen genomen.

Welke duurzame maatregelen heeft u genomen?	Vaak genoemd in de dorpen...
Opzetten van dorpscorporatie (door mij of anderen)	Anjum, Waaxens
Isolatie	Brantgum, Metselawier, Morra
Zonnepanelen	Anjum, Burum, Ferwert, Kollum, Marrum, Metselawier
Overige bekende duurzaamheidsmaatregelen	Brantgum, Burdaard, Oudwoude
Geen maatregelen genomen	Blije, Dokkum, Hallum, Oosternijkerk, Peasens

Welk soort ondersteuning heeft u behoefte aan?	Vaak genoemd in de dorpen...
Financiële prikkels en ondersteuning	Anjum, Burdaard, Dokkum, Marrum, Metselawier, Morra, Oudwoude
Energiebesparende maatregelen	Anjum, Ferwert, Marrum, Ternaard
Duidelijk, onafhankelijk advies	Burum
Corporatie die actie onderneemt	Ferwert, Kollumerzwaag, Oosternijkerk
Mogelijkheden tot energiezuinig bouwen	Holwerd
Overig	Lioessens

VERHUIZEN

VERHUISWENSEN – NOARDEAST FRYSLÂN

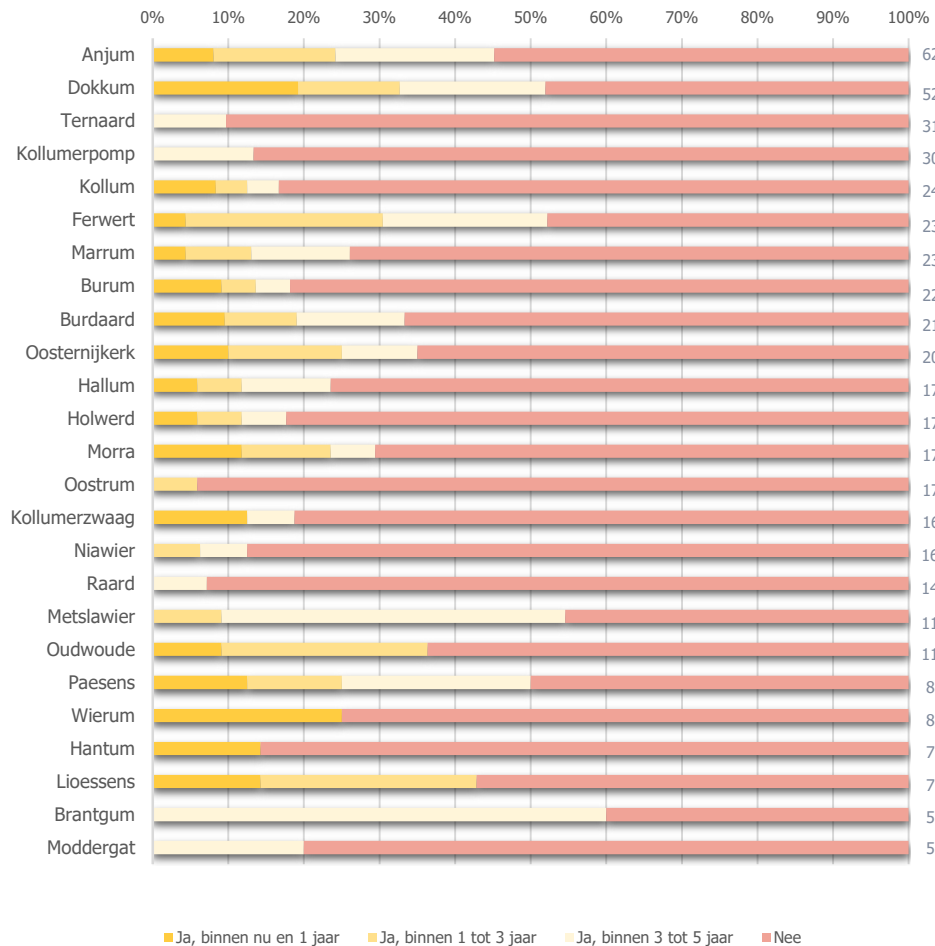
Het merendeel van de inwoners wenst niet te verhuizen. Het totaal aantal reacties staat boven de staven vermeld per woonplaats. We hebben de dorpen weergegeven met 5 of meer reacties. In Anjum, Dokkum en Wierum is een opvallend aantal inwoners van plan binnen een jaar te verhuizen.

In een aantal dorpen overwegen de verhuiscandidate inwoners ook naar een andere woonplaats te verhuizen dan waar zij nu wonen. Dit zijn: Burum, Ferwert, Kollum, Kollumerpomp, Marrum, Metslawier, Morra en Paesens. We hebben hierbij gekeken naar meer dan 30% van de respondenten die aangegeven naar elders te willen verhuizen.

Voor deze mensen zijn de belangrijkste redenen om te verhuizen:

- en gebrek aan een passende woning of kavel
- Het (terug)verhuizen naar werk of familie
- Een gebrek aan voorzieningen in het dorp

In dorpen waar minder mensen hebben gereageerd dat zij willen verhuizen naar buiten het dorp komen blijkt een gebrek aan passende woningen of kavels de belangrijkste reden. Daarna volgen een gebrek aan voorzieningen en een onprettig sociale omgeving als redenen.



PROJECTNAAM

Woonvisie Noardeast-Fryslân

OPDRACHTGEVER

Geert van der Wijk

PROJECTTEAM

Daniel Depenbrock

Charlotte Puister

STATUS

Opdracht

DATUM

1 juni 2020

KAW

Groningen Kattenhage 1 9712 JE GRONINGEN | Postbus 1527 9701 BM GRONINGEN

Rotterdam Pelgrimsstraat 1 3029 BH ROTTERDAM

Eindhoven Rechtestraat 59c 5611 GN EINDHOVEN

www.kaw.nl +31 88 529 0000 | info@kaw.nl

1 juni 2020 | woonwensenenquête



Koöperatieve
Architecten
Werkplaats