

## SWOT-analyse Wierum, Paesens/Moddergat, Nes (op basis van gesprekken met inwoners tijdens de inloop)

### SWOT Wierum inloop



### SWOT Paesens/Moddergat inloop



## SWOT Nes inloop



*Uit de gesprekken met dorpsbelangen en wijkraden kwamen aandachtspunten naar voren. Deze aandachtspunten vindt u terug in een schema, dat ook op de website staat. De aandachtspunten hebben wij vertaald naar een gewenst toekomstbeeld per cluster dorpen. Dat geeft namelijk goed weer hoe de inwoners willen dat hun dorp er in de toekomst uit ziet. De gewenste toekomstbeelden komen niet één-op-één in de Omgevingsvisie. Ze vormen tezamen wel een heel belangrijke informatiebron voor de gemeentelijke Omgevingsvisie.*

### **Gewenst toekomstbeeld Paesens, Moddergat, Wierum en Nes 2030 (op basis van het verdiepend gesprek met dorpsbelangen)**

Onze boeren zijn belangrijk voor de werkgelegenheid. Zowel de bevolking als de gemeente schatten de agrarische sector op waarde. Naast boerenbedrijven zijn er ook andere (kleinschalige) bedrijven die zorgen voor levendigheid en werk. De gemeente kijkt vooral naar de mogelijkheden van het gebied en denkt mee.

We hebben in de dorpen balans gevonden tussen de leefbaarheid voor de inwoners en het aantrekken van toeristen. Dat komt doordat het toeristisch aanbod kwalitatief sterk is, maar passend bij de kleine dorpen. Sense of Place is daarvan een goed voorbeeld; het trekt vooral dagjestoeristen aan die respect hebben voor dorpen en omgeving. Het parkeren van auto's en fietsen is geregeld en daar zijn de inwoners blij mee. Fietspaden en bevaarbare opvaarten maken dat het goed leven en recreëren is in de dorpen. Doordat de recreatieondernemers samenwerken zijn er de afgelopen jaren mooie kansen benut en zo helpen en versterken ze elkaar. Dat is niet alleen goed voor de toerist, maar ook voor het inkomen van de lokale ondernemers. Het is fijn om te zien dat 'rust en ruimte' belangrijke waarden zijn gebleven, zowel voor inwoners als voor de toeristen.

Voor de inwoners, maar ook voor toeristen zijn de voorzieningen op orde; zo zijn er voldoende parkeerplaatsen bij ontmoetingsplekken, zoals MFA Paesens en museum en garnalenfabriek Moddergat. Het busvervoer is afgestemd op de behoefte van de dorpen en is met name actief op tijden dat er mensen naar en van school of werk moeten reizen. Verder is er sprake van vraaggericht vervoer en voor ouderen wordt vaak zelf vervoer geregeld als dat nodig is. Er wordt naar elkaar omgekeken!

Ook is er een gezonde balans op het gebied van wonen. De dorpen hebben vakantiewoningen, maar beleid zorgt ervoor dat dit slechts een bepaald percentage van het totaal beslaat. Dit betekent dat in Moddergat het maximum aan vakantiewoningen is bereikt en voor de andere dorpen geldt dat woningen pas nadat ze een jaar te koop hebben gestaan, vrijkomen voor recreatieve invulling. Er zijn bovendien voldoende geschikte woningen voor starters en dorpsbewoners. Het is er prettig en vertrouwd wonen voor jong en oud, mede doordat de voorzieningen in de dorpen elkaar aanvullen en onderling versterken.

De dorpen hechten waarde aan de regierol van de gemeente. Ze vinden het fijn dat de gemeente toegankelijk is en dat contact eenvoudig is. De verantwoordelijkheden die de dorpen zelf hebben zijn haalbaar, zodat vrijwilligers niet worden overvraagd (niet qua hoeveelheid werk, maar ook niet qua inhoud en complexiteit wat weerstand van de eigen bevolking met zich mee kan brengen).

De dorpen wekken vooral stroom op via zonnepanelen op daken en windenergie. De mogelijkheden voor inwoners om zelf te verduurzamen waren de afgelopen jaren heel duidelijk en toegankelijk. De gemeente heeft daar op ingezet, gaat het gesprek over verduurzaming graag met de bevolking aan en ondersteunt mooie initiatieven.