

Voor alle inwoners van de gemeente Noardeast-Fryslân 20 april 2022

Vergunningen

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u hier op tijd op reageren.

Ontvangen aanvraag omgevingsvergunning

- **Anjum**
 - Toxopeuswei 3 A, het plaatsen van een stacaravan voor tijdelijke bewoning (aanvraag is ontvangen op 4 april 2022).
- **Brantgum**
 - Miedwei 6, het bouwen van een nieuwe woning (aanvraag is ontvangen op 5 april 2022).
- **Dokkum**
 - Koommarkt 8, het plaatsen van zonnepanelen (aanvraag is ontvangen op 4 april 2022).
 - Reidmosk 2, het vervangen van de kozijnen en gevelbekleding en vervangen glas (aanvraag is ontvangen op 5 april 2022).
 - Legeweg 24, het plaatsen van zonnepanelen op het dak (aanvraag is ontvangen op 5 april 2022).
- **Ee**
 - Humaldawei 21, het vervangen van het bijgebouw (aanvraag is ontvangen op 5 april 2022).
- **Hallum**
 - Doniaweg 30 F, het wijzigen van het bestemmingsplan (aanvraag is ontvangen op 3 april 2022).
- **Kollum**
 - Voorstraat 85, het intern verbouwen van het pand (aanvraag is ontvangen op 4 april 2022).
- **Marrum**
 - Nieuweweg 5, het uitbreiden van het magazijn aan de achterzijde van de fabriek (aanvraag is ontvangen op 5 april 2022).
- **Metslawier**
 - Master fan Loanstrjitte 12, het bouwen van een hok met overkapping (aanvraag is ontvangen op 4 april 2022).
- **Oudwoude**
 - de Wygeast 39, het realiseren van een kapschuur (aanvraag is ontvangen op 4 april 2022).
 - Foarwei 1 A, het bouwen van een bijgebouw (aanvraag is ontvangen op 4 april 2022).

Aanvraag inzien of reageren? Zie (*)

Verlengen beslistermijn omgevingsvergunning

De beslistermijn van de navolgende aanvraag (uitgebreide) omgevingsvergunning wordt verlengd met een termijn van 6 weken. Het betreft de aanvraag:

- **Anjum**
 - perceel nabij Saatsenwei, het uitvoeren van aanpassingen t.b.v. de vismigratie (brief verlenging is verstuurd op 11 april 2022).
- **Blije**
 - Horneweg 20, het realiseren van een overdekte uitloopruimte (brief verlenging is verstuurd op 12 april 2022).
- **Ferwert**
 - Ljouwerterdyk 2, het vergroten van de aardappelopslag (brief verlenging is verstuurd op 12 april 2022).

Definitief besluit omgevingsvergunning reguliere procedure

De gemeente heeft een omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor:

- **Ee**
 - Bernhardstrjitte 10, het bouwen van een bijgebouw aan de woning (besluit is verzonden op 12 april 2022).
- **Oosternijkerk**
 - Mûnawei 1 C en 1 E, het realiseren van twee voetgangersbruggetjes ten behoeve van de toegang tot twee woningen (besluit is verzonden op 12 april 2022).

Bent u het niet eens met de vergunning? Zie (**)

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de rechtbank Noord-Nederland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer (088) 361 13 33. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Welstandsbeoordeling

Iedere woensdag vergadert de welstandscommissie. Meer informatie en de agenda is te vinden op www.noardeast-fryslan.nl.

Melding gesloten bodemenergiesystemen

■ Kollumerzwaag

- Foarwei 251, melding besluit lozen buiten inrichtingen voor het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem (besluit is verzonden op 12 april 2022).

Ontvangen aanvraag evenementenvergunning

■ Blije

- aan de Farrewei, het organiseren van een dorpsfeest van 10 tot en met 12 juni 2022 (aanvraag is ontvangen op 3 april 2022).

■ Dokkum

- in de binnenstad, het organiseren van diverse activiteiten op 5 mei 2022 (aanvraag is ontvangen op 2 april 2022).
- het plein voor de Markt 30A, het organiseren van Twirre streekmarkt op 11 juni, 9 juli, 13 augustus en 10 september 2022 (aanvraag is ontvangen op 5 april 2022).

■ Kollum

- Voorstraat 32, het organiseren van Balanza Avond Vierdaags van 30 mei tot en met 2 juni 2022 (aanvraag is ontvangen op 1 april 2022).

■ Ternaard

- De Groedse 9 A, het organiseren van het evenement 50-jarig jubileum V.V. Ternaard op 2,3 en 4 juni 2022 (aanvraag is ontvangen op 1 april 2022).
- **Warfstermolen**
 - Leegsterweg 11, het organiseren van Koningsspelen op 22 april 2022 (aanvraag is ontvangen op 2 april 2022).

Aanvraag inzien of reageren? Zie (*)

Verleende evenementenvergunning Warfstermolen

- Leegsterweg 11, het organiseren van Koningsspelen op 22 april 2022 van 9 tot 12 uur (besluit is verleend op 12 april 2022).
- Leegsterweg 11, het houden van het Dijkstra toernooi op het sportveld van SV de Lauwers ((besluit is verleend op 14 april 2022)

Bent u het niet eens met de vergunning? Zie (**)

Melding evenementen

Er zijn ook evenementen die met een melding aan de gemeente mogen worden doorgegeven. U kunt daartegen geen bezwaren indienen. Voor informatie kunt u bellen met de afdeling vergunningen via (0519) 29 88 88.

CONTACT

Postadres: Postbus 13, 9290 AA Kollum
Telefonische bereikbaarheid:
Tel. (0519) 29 88 88
Maandag t/m donderdag: 8.30-16.30 uur
Vrijdag: 8.30-12.00 uur
WhatsApp: (06) 120 830 46
Website: www.noardeast-fryslan.nl
E-mail: info@noardeast-fryslan.nl

OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIZEN

Het gemeentehuis is alleen open op afspraak. U kunt een afspraak maken via de website of via telefoonnummer (0519) 29 88 88

OPENINGSTIJDEN MILIEUSTRATEN

■ Ferwert Kleasterwei 41	
■ Kollum Trekweg 1 A	
Dinsdag t/m vrijdag	13.00 - 14.30 uur
Zaterdag	9.00 - 11.00 uur
■ Damwâld Koailoane 11	
Dinsdag t/m vrijdag	8.30 - 16.30 uur
Zaterdag	9.00 - 12.30 uur

VERGUNNINGEN EN GEBIEDSTEAMS

Hynstebloom 4, 9104 ZG Damwâld

Vragen over corona?

Ga naar www.rivm.nl
of bel (0800) 1351
(landelijk informatienummer).



(*) Als de vergunning wordt verleend publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken (op afspraak) en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u vragen over de aanvraag van de vergunning dan kunt u nu alvast de aanvraag bekijken (op afspraak) en hierover vragen stellen. Belt u hiervoor met de gemeente via (0519) 29 88 88.

(**) U kunt de gemeente tot 6 weken na het verzenden van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken (op afspraak). Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via (0519) 29 88 88.

HERDENKINGEN IN NOARDEAST-FRYSLÂN



Ieder jaar op 4 mei staat Nederland stil bij de slachtoffers die tijdens de Tweede Wereldoorlog zijn gevallen. Maar er wordt ook stilgestaan bij Nederlanders die waar ook ter wereld tijdens oorlogen of tijdens vredesoperaties het leven lieten. Een dag die de herinnering levend houdt. In de gemeente Noardeast-Fryslân wordt op verschillende plekken hierbij stilgestaan. Een aantal comités hebben hun informatie doorgestuurd naar de gemeente. U vindt het overzicht volgende week in de krant.

VERTRAAGDE VERZENDING AANSLAGEN GEMEENTELIJKE BELASTINGEN/WOZ BESCHIKKING 2022

College vraagt raad om belastingtarief OZB 2022 te verlagen

De gemiddelde WOZ-waarde stijgt in Noardeast-Fryslân zo flink dat het belastingtarief aangepast moet worden, vindt het college van Noardeast-Fryslân. Door ontwikkelingen op de markt zijn de WOZ-waarden hoger dan verwacht.

De WOZ-waarde bepaalt de hoogte van onroerendezaakbelastingen (ozb) die je moet betalen als je eigenaar bent van een woning. Om te voorkomen dat de flinke waardeverhoging zorgt voor hogere belastingen, vraagt het college de raad om het OZB-tarief te verlagen.

Het college stelt voor om de belastingopbrengst uit de OZB gelijk te houden

Als de gemeenteraad het belastingtarief niet aanpast, ontvangt de gemeente meer inkomsten dan in de begroting staat. Om de OZB-opbrengsten gelijk te houden, moet het belastingtarief naar beneden. Zodat inwoners niet extra OZB gaan betalen.

De gemeenteraad beslist

De gemeenteraad stelt de belastingtarieven vast. Het voorstel van het college staat naar verwachting deze maand op de agenda van de raad.

De ozb-aanslag wordt eind april verzonden

Dit is twee maanden later dan anders. De vertraging komt ook omdat nog niet alle nieuwe WOZ-waarden bekend zijn. De gemeente is vanaf dit jaar verplicht om de WOZ-waarden anders te berekenen. Bij de nieuwe berekening wordt er gekeken naar de gebruiksoppervlakte in plaats van naar de inhoud van woningen.

Uw Gemeentelijke belastingaanslag over 2022 digitaal ontvangen?

U kunt uw aanslag gemeentelijke belastingen vanaf 2022 ook digitaal ontvangen. U krijgt uw aanslag dan via de Berichtenbox van MijnOverheid.

Het taxatieverslag van uw woning staat ook in de Berichtenbox. U ontvangt de aanslag dan niet meer via de post. Uw Berichtenbox is toegankelijk via mijnoverheid.nl. MijnOverheid is uw persoonlijke website voor overheidszaken. U kunt hier met uw DigiD inloggen en zien hoe u bent geregistreerd bij de overheid. Ook kunt u berichten van de overheid ontvangen en overzicht houden op uw zaken met de overheid.

Als u ervoor kiest om de aanslag gemeentelijke belastingen digitaal te ontvangen, dan ontvangt u per mail een melding dat er een bericht in uw Berichtenbox staat. Zorg dus dat bij MijnOverheid uw e-mailadres bekend is! U ontvangt de aanslag dan niet meer via de post. Hiermee wil de gemeente de digitale dienstverlening aan haar inwoners vergroten.

Wat moet ik doen om mijn aanslag digitaal te ontvangen?

- **U heeft uw account bij MijnOverheid al geactiveerd:** Log in op mijnoverheid.nl met uw DigiD. U ziet welke overheidsdiensten zich recent hebben aangesloten bij MijnOverheid. Vink aan dat u van gemeente Noardeast-Fryslân digitaal post wilt ontvangen. Zorg dat het e-mailadres waarop u meldingen wilt ontvangen goed in uw account staat.
- **U heeft uw account bij MijnOverheid nog niet geactiveerd:** Ga naar de website mijnoverheid.nl. Activeer met uw DigiD uw account. Alle overheidsinstanties die op dat moment zijn aangesloten geeft u hiermee automatisch toestemming digitaal post naar u te sturen. U kunt zelf bepalen van welke instanties u digitale informatie wilt ontvangen. Zorg dat het e-mailadres waarop u meldingen wilt ontvangen goed in uw account staat.

GEDOOGBELEID VLUCHTELINGEN OEKRAÏNE



Het college van gemeente Noardeast-Fryslân heeft besloten: "Gedooogbeleid (thuis-) opvang locaties en recreatieverblijven vluchtelingen Oekraïne" vast te stellen. Dit beleid ingezien kan via www.noardeast-fryslan.nl/plannen-noardeast-fryslan-ter-inzage.

Tijdelijke noodopvang

Op humanitaire gronden en vanuit maatschappelijk oogpunt is de gemeente Noardeast-Fryslân bereid om een bijdrage te leveren aan de tijdelijke noodopvang van Oekraïense vluchtelingen. Overwegende dat centrale opvang niet toereikend is en dat onze inwoners willen bijdragen in de opvang van de vluchtelingen uit Oekraïne.

De gemeente Noardeast-Fryslân wil onder voorwaarden toestaan dat er bouwwerken worden geplaatst ten behoeve van de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne. Er moet sprake zijn tijdelijke noodopvang bij particulieren door het plaatsen van een woonunit, caravan enz. op particulier terrein of het beschikbaar stellen op aanwezige bijgebouwen op het perceel. Ook kunnen onder voorwaarden recreatiewoningen voor tijdelijke opvang beschikbaar worden gesteld. Dit zijn gevallen waarin het bestemmingsplan niet voorziet.

Veiligheid van de Opvanglocaties

Het college hecht eraan dat de Opvanglocaties als tijdelijke noodopvanglocatie voldoen aan eisen van het Bouwbesluit 2012, met name op het gebied van gezondheid, constructieve veiligheid, brandveiligheid en overige veiligheidsaspecten.

Het college wil toestaan dat er bouwwerken voor tijdelijke noodopvang bij particulieren zoals een woonunit, caravan en dergelijke, worden geplaatst. Ook wil het college toestaan dat op particulier terrein aanwezige bijgebouwen beschikbaar worden gesteld voor tijdelijke noodopvang. Dit onder de volgende voorwaarden:

1. Het gaat om tijdelijke opvang van vluchtelingen uit Oekraïne.
2. Van het plaatsen van een woonunit ten behoeve van tijdelijke opvang wordt schriftelijke melding gedaan bij kccvergunningen@noardeast-fryslan.nl.
3. Er worden rookmelders geplaatst in het bouwwerk voor tijdelijke opvang.
4. Indien er gasgestookte installaties aanwezig zijn, dan dient er een koolmonoxidemelder bij de gasgestookte installaties aangebracht te worden.
5. Het bouwwerk voor tijdelijke opvang wordt op 5 meter afstand van andere bebouwing gesitueerd.
6. Indien er meerdere bouwwerken voor opvang worden geplaatst zal er een bluswatervoorziening moeten worden gerealiseerd. Dit in overleg met de Brandweer.
7. Indien er sprake is van particulier wonen wordt de bebouwing geplaatst op het achtererf.
8. U stelt uw burens voorafgaand aan de tijdelijke opvang op de hoogte van de tijdelijke opvang.
9. Binnen twee weken nadat de opvang is beëindigd wordt het bouwwerk verwijderd. Indien hieraan niet wordt voldaan zal handhavend worden opgetreden.

Het college wil toestaan dat recreatieverblijven voor tijdelijke noodopvang voor vluchtelingen uit Oekraïne beschikbaar worden gesteld. Dit onder de volgende voorwaarden:

1. Het gaat om tijdelijke opvang van vluchtelingen uit Oekraïne.
2. Van het gebruik van een recreatieverblijf voor tijdelijke opvang wordt schriftelijke melding gedaan bij kccvergunningen@noardeast-fryslan.nl.
3. Er worden rookmelders geplaatst in het recreatieverblijf.
4. Als er gasgestookte installaties aanwezig zijn, dan moet er een koolmonoxidemelder bij de gasgestookte installaties aangebracht worden.
5. De parkeigenaar of parkbeheerder wordt vooraf op de hoogte van de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne in uw recreatieverblijf.

Rechtsmiddelen

Tegen het gedooogbeleid kunnen geen rechtsmiddelen, zoals bezwaar, worden aangewend. Desgewenst kan een verzoek om handhaving worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. Tegen het besluit dat het college daarop zal nemen staan wel rechtsmiddelen open.

VERGADERING ALGEMENE KAMER ADVIESCOMMISSIE BEZWAARSCHRIFTEN



Op donderdag 28 april 2022, vanaf 15:15 uur, komt de Algemene kamer van de adviescommissie bezwaarschriften bij elkaar. De in die vergadering te behandelen bezwaarschriften vindt u op: www.noardeast-fryslan.nl/adviescommissie-bezwaarschriften-noardeast-fryslan. Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met gemeente Noardeast-Fryslân, team JS (0519) 29 88 88.

Wilt u een hoorzitting bijwonen?

Dan kunt u dat doorgeven per mail info@noardeast-fryslan.nl of op bovenstaande telefoonnummer t.a.v. team Juridyske saken.

INZIEN ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'HANTUMERWEI 65 TE AALSUM'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Noardeast-Fryslân maken bekend dat vanaf 20 april 2022 tot en met 1 juni 2022, het ontwerpbestemmingsplan 'Hantumerwei 65 te Aalsum', voor zienswijzen ter inzage ligt. Het plan voorziet in de juridisch planologische regeling om ter plaatse van een agrarische bedrijfslocatie twee reguliere woningen te realiseren. Dit gebeurt op basis van de ruimte-voor-ruimte regeling.

Het ontwerp-bestemmingsplan inzien

Vanwege het coronavirus is fysieke inzage op het gemeentehuis niet mogelijk. U kunt het bestemmingsplan bekijken op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> code: NL.IMRO.1970.BP80655-0001. Als digitale inzage geen optie is, kunt u contact opnemen met het team Romte. Dan ontvangt u via e-mail of per post een kopie van het plan. U kunt team Romte bereiken via telefoonnummer (0519) 29 88 88.

Wilt u reageren?

Gedurende de periode van ter inzage legging kunt u een zienswijze zenden aan gemeente Noardeast-Fryslân t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 13, 9290 AA KOLLUM. In de zienswijze dient u het zaaknummer te vermelden: Z315404-2021.

GENOMEN BESLUITEN GEMEENTERAAD



IT BESLÚT 13 APRIL 2022

Vaststellen bestemmingsplan Zeedijk 13 A Ferwert

De raad heeft het ontwerp bestemmingsplan 'Zeedijk 13 A te Ferwert' met identificatienummer NL.IMRO.1970.BpFeZeedijk13a-ON01 ongewijzigd vastgesteld.

Vaststelling bestemmingsplan Brongersmaweg 10 Kollumerpomp

De raad heeft het bestemmingsplan 'Brongersmaweg 10 Kollumerpomp' met identificatienummer NL.IMRO.1970.BpKpBrongersmaweg10-VA01 met de bijbehorende bestanden en de ondergrond BGT 2021-01-08 ongewijzigd vastgesteld.

Vaststelling bestemmingsplan Wâlddyk 5 Westergeest

De raad heeft het bestemmingsplan 'Loonbedrijf Wâlddyk 5 Westergeest' met identificatienummer NL.IMRO.1970.BpWgWaldyk5-VA01 met de bijbehorende bestanden en de ondergrond BGT 2020-11-11 ongewijzigd vastgesteld.

Wijziging verordening onroerendezaakbelastingen 2022

De raad heeft met vaststelling van de "Eerste wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen 2022" het tarief van de eigenarenbelasting voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen, verlaagd naar 0,1384%.

Mear ynformaasje oer en fan de ried fine jo op www.riednoardeast-fryslan.nl.