

Aan de leden van de raad van de gemeente Noardeast-Fryslân
Postbus 13
9290 AA Kollum

fryslan.nl

Ons kenmerk: 2022-252827
Behandeld door: M. van der Kloet
E-mailadres: m.vanderkloet@noardeast-

Datum: dinsdag 29 november 2022

Onderwerp: Onderzoek evenemententerrein in Dokkum

Geachte raad,

Zoals toegezegd informeren wij u over de vorderingen van het realiseren van een evenemententerrein in Dokkum.

Onderzoek evenemententerrein

Wij hebben fullservice evenementenbedrijf Vinke Vision een onderzoek uit laten voeren en een plan op laten stellen voor het organiseren van evenementen in het Tolhuispark. In het plan wordt aangegeven dat het gebied geschikt is voor sportevenementen en muziekevenementen. Er zijn veel mogelijkheden maar ook enige beperkingen die aanpassingen aan het park vragen. Denk daarbij bijvoorbeeld aan stroomvoorziening, waterpunten en mogelijke vluchtroutes. De conclusies van het plan zijn voor u bijgevoegd bij deze raadsbrief. Het hele plan wordt later bij het raadsvoorstel gevoegd.

Evenementen op parkeerterrein

Op basis van het plan blijkt dat het parkeerterrein P1 in het Tolhuispark (centrale parkeerterrein bij het zwembad, sporthal en sportvelden) de beste mogelijkheden biedt om een evenemententerrein te realiseren. Daarnaast geven de sportvelden en het scoutingterrein diverse mogelijkheden tot uitbreiding. De vervolgstap is om, in het kader van participatie, met sportaanbieders en bewoners in gesprek te gaan over deze conclusie.

Overleg met belanghebbenden

Wij organiseren in januari 2023 een bijeenkomst om de direct belanghebbenden te informeren over de uitkomsten van het onderzoek. We gaan met hen in gesprek over bijvoorbeeld eindtijden, de jaarlijkse frequentie en de omvang van de evenementen. Met de informatie die wij ophalen en het plan van Vinke Vision hopen wij u in het eerste halfjaar van 2023 een gedegen raadsvoorstel aan te kunnen bieden.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Noardeast-Fryslân,

H.J.C.M. Verbunt, MBA
Secretaris

mr. J.G. Kramer
Burgemeester

Bijlage: Conclusies plan Vinke Vision

Evenementen in het Tolhuispark

Door Vinke Vision is een plan opgesteld voor het houden van evenementen in het Tolhuispark. In het profiel wordt aangegeven dat het terrein geschikt is voor sportevenementen en muziekevenementen. In dit plan is inzicht geboden in het Tolhuispark als evenemententerrein en welke mogelijkheden en beperkingen er gelden. De belangrijkste conclusies zijn:

Aantal bezoekers bij een evenement

Grasvelden

Uit verschillende oppervlakte berekeningen blijkt dat het Tolhuispark voldoende ruimte biedt voor het organiseren van evenementen. Op de twee natuurgrasvelden van VV Be Quick kunnen we 3.375 mensen kwijt. Deze capaciteit kan omhoog als er meer of bredere vluchtroutes worden gecreëerd.

VV Be Quick is een levendige voetbalvereniging waarbij ieder weekend volop gevoetbald wordt. Dit betekent dat de voetbalvelden niet zomaar aan evenementen kunnen worden toegewezen. De maanden juli en begin augustus zijn het meest geschikt voor evenementen. Dit omdat dan het voetbal stilligt in verband met de zomerstop. Een evenement vraagt veel van een terrein en de ondergrond. Er moet vanuit gegaan worden dat na een evenement het voetbalveld onbespeelbaar is geworden. Daarom is het belangrijk dat er rekening met hersteltijd wordt gehouden. Het is mogelijk om evenementen buiten de zomerstop van het voetbal te organiseren. Er zullen dan echter goede afspraken moeten worden gemaakt met de vereniging, evenementenorganisatie en de gemeente.

Parkeerterrein P1

Het parkeerterrein P1 (centrale parkeerterrein bij zwembad, sporthal en sportvelden) kan 4.590 mensen herbergen. Het terrein is een geschikte locatie om muziekevenementen te organiseren. Er zullen afspraken gemaakt moeten worden met de sportaanbieders, de scouting en Optisport omdat het parkeerterrein ten tijde van evenementen niet gebruikt kan worden. Er is een alternatief nodig. Ook moeten de bewoners meegenomen worden in de plannen, omdat muziekevenementen impact hebben. Er kan niet voorkomen worden dat omwonenden geluidsoverlast ervaren.

Bereikbaarheid publiek en hulpdiensten

Hulpdiensten

Het Tolhuispark is ingericht als sportpark en wandelgebied. Het park kenmerkt zich door veel groen en smalle wandelpaden. Voor grote bezoekersstromen is dit problematisch op de velden, meer als op het parkeerterrein. De calamiteitsroutes zijn op dit moment onvoldoende voor grootschalige evenementen. Daarnaast is er in de huidige indeling onvoldoende vluchtcapaciteit bij grote bezoekersstromen.

Publiek

De bereikbaarheid van het Tolhuispark is door de gunstige ligging in Dokkum op orde. Via de N-weg is het Tolhuispark gemakkelijk te bereiken. Het parkeerterrein biedt parkeergelegenheid, echter zal dit met een grootschalig evenement uitgebreid moeten worden. Er zijn genoeg alternatieven in de directe omgeving om de parkeergelegenheid uit te breiden.

Als het grootste deel van de bezoekers met het openbaar vervoer komt, dan heeft dit extra aandacht nodig. Het busverkeer vanuit Leeuwarden is namelijk beperkt

Geluid

Het Tolhuispark bevindt zich in een groenrijke omgeving, met dicht tegen het park de woonwijk 'Jantjeszeepolder'. Dit betekent dat er geluid waarneembaar zal zijn in de wijk. Door de podia op een strategische manier te plaatsen kan de geluidshinder beperkt worden. Het is echter nooit te voorkomen dat er geluidsoverlast is. Het is belangrijk om bewoners op de hoogte te stellen van evenementen en ze te wijzen op eventuele hinder. Ook is het raadzaam om de programmering van muziek tot 01.00u niet te vaak toe te staan. Overlast tussen 23.00u en 01.00u wordt als vervelender ervaren dan de tijd ervoor.

Sportevenementen

Naast muziekevenementen is het park uitermate geschikt om sportevenementen te organiseren. Door de diverse sportfaciliteiten op het park liggen er voldoende mogelijkheden voor een gemêleerd sportevenement. Sportevenementen kunnen een extra boost geven aan de stad/regio en kan daarnaast sportdeelname en gevoelens van saamhorigheid stimuleren.

Tot slot...

Tot slot heeft het Tolhuispark zeker de mogelijkheden om als volwaardig evenemententerrein te gaan functioneren. Wel vraagt dat nog de nodige aanpassingen. Ten aanzien van de infrastructuur zijn er nog grote stappen te maken. Ook zullen er duidelijke afspraken moeten worden gemaakt met de sportverenigingen op het park om de hinder te beperken en waar nodig te gaan samenwerken. De balans tussen evenementen, sport en rustperiodes moet helder worden.