



# Microsoft Teams-vergadering

**Deelnemen op uw computer of via de mobiele app**

[Klik hier om deel te nemen aan de vergadering](#)

vergaderings-id: 366 181 693 103

Wachtwoordcode: RfTSCj

[Teams downloaden](#) | [Deelnemen op het web](#)

[Meer informatie](#) | [Opties voor vergadering](#)

---

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 1 september 2022 13:19  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)  
**Onderwerp:** RE: Afspraak Stienfek

Hallo [REDACTED]

De laatste keer was [REDACTED] meegekomen met [REDACTED] om het bestemmingsplan voor te bereiden. Inmiddels heeft de gemeente laten weten dat na 1 oktober geen bestemmingsplannen in procedure worden genomen. Alleen ontwerpbestemmingsplan, met een complete inhoud, aangeleverd voor die datum, zullen nog doorgang vinden. Voor de meeste plannen na die datum zal een omgevingsvergunning mogelijk een oplossing zijn om de periode tot de start van de omgevingswet te overbruggen. Daarom zal het ook handig zijn dat iemand van Vergunningen in het overleg wordt opgenomen (via [REDACTED]). Ikzelf zal de procedure zelf niet meer begeleiden, omdat ik na vandaag met pensioen ben. Met [REDACTED] heb ik afgesproken dat ik nog verder blijf werken bij de gemeente. In dit project kan ik nog in stedenbouwkundig opzicht een rol vervullen, omdat de planuitwerking nog moet plaatsvinden.

Groeten

---

**Van:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** donderdag 1 september 2022 12:41  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Afspraak Stienfek  
**Urgentie:** Hoog

Hoi [REDACTED]

Voor de vakanties hebben we overleg gehad met fam. [REDACTED] e.a. over hun plannen voor de Stienfek in EE. Ik ben nu net terug en volgens mij zou ik een vervolgspraak inplannen. Hierbij zouden aanwezig moeten zijn:

- [REDACTED] e.a.
- [REDACTED] verkeer
- [REDACTED] grondzaken
- Jij vanuit RO
- Ik (bedrijvencontact / EZ)

Mis ik nog collega's?  
Hoor het graag even van je.

Hartelijke groet,

[REDACTED]  
[REDACTED]  
Bedrijvencontactfunctionaris  
Team Ekonomy, afdeling Doarpen en Wiken

Tel: 0519-[REDACTED]  
Mob: 06-[REDACTED]  
✉ [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag en vrijdagochtend



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 9 augustus 2022 13:46  
**Aan:** Debiteuren Noardeast-Fryslan  
**Onderwerp:** RE: Legesnota Stienfeksterwei 30 Ee

Dag [REDACTED]

Dit adres is het correspondentie-adres aangaande het principe-verzoek.

'De Gastenkamer' is een Bed en Breakfast- bedrijf dat gerund wordt door de familie [REDACTED]. Het nieuwe project op Stienfeksterwei 30 is een ontwikkeling van hun B en B bedrijf. [REDACTED] zit ook in het B en B bedrijf. Ik heb alleen dit adres, dus de rekening kan wat mij betreft ook daar heen. Bijgaand nog wat gegevens van het bedrijf.

Met vriendelijke groet

[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] (Friesland)

**Telefoon:**

+31 [REDACTED] /+31 [REDACTED]

**Mobiel:**

+31 [REDACTED]

**E-mail:**

[info@degastenkamer.nl](mailto:info@degastenkamer.nl)

**Kamer van Koophandel:**

0107 9463

**BTW-nummer:**

NL 001428150 B96

---

**Van:** Debiteuren Noardeast-Fryslan <debiteuren@noardeast-fryslan.nl>

**Verzonden:** dinsdag 9 augustus 2022 12:35

**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>

**Onderwerp:** FW: Legesnota Stienfeksterwei 30 Ee

Goedemiddag [REDACTED]

Heb je ook een BSN nr voor mij?

Op dit adres woont geen [REDACTED]

Wel een [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

██████████  
Medewerker Financieel Beheer  
Team Administrasje en Belestingen

■ (06) ██████████  
☎ werkdagen: dinsdag, woensdag en donderdag



Postbus 13, 9290 AA Koilum  
info@noardeast-fryslan.nl  
www.noardeast-fryslan.nl



Postbus 22, 9104 ZG Damwâld  
info@dantumadiel.frl  
www.dantumadiel.frl

📍 Medewerkers van Noardeast-Fryslân werken ook voor Dantumadiel

☎ (0519) 29 88 88  
📱 (06) 120 830 46 | WhatsApp

---

**Van:** ██████████ <██████████@noardeast-fryslan.nl>

**Verzonden:** dinsdag 9 augustus 2022 09:30

**Aan:** Debiteuren Noardeast-Fryslan <debiteuren@noardeast-fryslan.nl>

**Onderwerp:** Legesnota Stienfeksterwei 30 Ee

LS

Graag legesnota afrekenen met de initiatiefnemer

Met vriendelijke groet,

██████████ ██████████  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Romte

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 9 augustus 2022 09:30  
**Aan:** Debiteuren Noardeast-Fryslan  
**Onderwerp:** Legesnota Stienfeksterwei 30 Ee  
**Bijlagen:** Legesnota.docx

LS

Graag legesnota afrekenen met de initiatiefnemer

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Romte

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 13 juli 2022 08:37  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30 Ee, te ondertekenen en te versturen brief

Mooi !

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** woensdag 13 juli 2022 07:58  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; Bestuurssecretariaat NF <bestuurssecretariaat@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30 Ee, te ondertekenen en te versturen brief

Hoi [REDACTED]  
Bestuurssecretariaat zorgt voor ondertekening en verzending van de brief.

### Vragen? Bel of mail mij gerust

Hieronder vind je mijn contactgegevens. En kun je zien op welke dagen ik te bereiken ben.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Bestuurssecretaris/Secretaresse Direksje  
Team Sekretariaat Bestjoer en Management

☎ (0519) [REDACTED]

📠 (06) [REDACTED]

👤 werkdagen: maandag t/m donderdag

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** woensdag 13 juli 2022 07:38  
**Aan:** Bestuurssecretariaat NF <bestuurssecretariaat@noardeast-fryslan.nl>  
**CC:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30 Ee, te ondertekenen en te versturen brief

Dag [REDACTED]

Bijgaand de brief.

Met vriendelijke groet

[REDACTED] [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 12 juli 2022 16:25  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 Ee, herontwikkeling voormalig melkfabriekcomplex

Beste [REDACTED]



Bijgevoegd een scan van het voorblad uit Ibabs waarop het genomen collegebesluit staat.

Nadat het college de besluitenlijst heeft vastgesteld, wordt dit collegebesluit gearchiveerd vanuit Ibabs. De bestuurssecretaris voegt het collegebesluit toe aan de zaak in REX.

De zaak kan in REX niet eerder worden afgesloten dan dat het collegebesluit is toegevoegd.

*Toelichting:  
Conform advies.*

De brief kan voor 'natte' ondertekening als bijlage naar het bestuurssecretariaat worden gemaild. Na ondertekening wordt de brief naar het KKS gebracht. Het KKS verstuurd de stukken.

Met vriendelijke groet,

██████████

Bestuurssecretaris/Secretaresse Direksje  
Team Sekretariaat Bestjoer en Management

☎ (0519) ██████████

📠 (06) ██████████

👤 werkdagen: maandag t/m donderdag

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 13 juli 2022 07:38  
**Aan:** Bestuurssecretariaat NF  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30 Ee, te ondertekenen en te versturen brief  
**Bijlagen:** Brief bij principebesluit.docx

Dag [REDACTED]

Bijgaand de brief.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 12 juli 2022 16:25  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 Ee, herontwikkeling voormalig melkfabriekcomplex

Beste [REDACTED]

Bijgevoegd een scan van het voorblad uit Ibabs waarop het genomen collegebesluit staat.

Nadat het college de besluitenlijst heeft vastgesteld, wordt dit collegebesluit gearchiveerd vanuit Ibabs. De bestuurssecretaris voegt het collegebesluit toe aan de zaak in REX.

De zaak kan in REX niet eerder worden afgesloten dan dat het collegebesluit is toegevoegd.

*Toelichting:*  
*Conform advies.*

De brief kan voor 'natte' ondertekening als bijlage naar het bestuurssecretariaat worden gemaild. Na ondertekening wordt de brief naar het KKS gebracht. Het KKS verstuurd de stukken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Bestuurssecretaris/Secretaresse Direksje  
Team Sekretariaat Bestjoer en Management

☎ (0519) [REDACTED]

📠 (06) [REDACTED]

👤 werkdagen: maandag t/m donderdag

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 4 juli 2022 07:49  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)  
**Onderwerp:** RE: Plan Stienfek EE

Dag [REDACTED]

Ik heb tot nu toe [REDACTED] op de hoogte gehouden via het stedenbouwkundig ontwerpersoverleg dat we iedere week hebben. Vooralsnog moeten we in klein comitee eerst het vertrekpunt en de planroute gaan bepalen. Daarom nog even niet meer mensen nodig.

Groeten

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 1 juli 2022 08:50  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** RE: Plan Stienfek EE

Hoi [REDACTED] / [REDACTED]

In vergaderverzoek zie ik geen andere mensen hierbij. Lijkt mij nodig dat ook stedenbouwkundige ([REDACTED] [REDACTED] is eerder ook op locatie geweest) en misschien ook iemand van vastgoed en grond, en verkeer bij plannen wordt betrokken. Maar misschien is hier ook al contact mee geweest.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beleidsmedewerker & Projectleider  
Team Ekonomy

☎ (06) [REDACTED]  
👤 werkdagen: maandag t/m vrijdagochtend

---

**Van:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** maandag 27 juni 2022 22:11  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**CC:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** FW: Plan Stienfek EE  
**Urgentie:** Hoog

Dag [REDACTED]

Bijgaand herinrichtingsplan kregen we van dhr. [REDACTED] Hij wil graag een overleg met de gemeente. Is bijgaande schets voldoende om verder over in gesprek te gaan?

Zo ja, zijn er naast [REDACTED] en [REDACTED] nog andere collega's die in dit stadium bij het overleg aan moeten sluiten?

ik wil de afspraak wel inplannen (dat zal dan denk ik via Teams moeten).

Hartelijke groet,

**Van:** [redacted] | Constrada <[info@constrada.nl](mailto:info@constrada.nl)>

**Verzonden:** zaterdag 25 juni 2022 19:45

**Aan:** [redacted] (Noardeast-Fryslan) <[\[redacted\]@noardeast-fryslan.nl](mailto:[redacted]@noardeast-fryslan.nl)>

**CC:** [redacted] <[\[redacted\]@noardeast-fryslan.nl](mailto:[redacted]@noardeast-fryslan.nl)>; [redacted] <[info@degastenkamer.nl](mailto:info@degastenkamer.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@noardeast-fryslan.nl](mailto:[redacted]@noardeast-fryslan.nl)>; J. [redacted] <[\[redacted\]@knid.nl](mailto:[redacted]@knid.nl)>; 'Landschapsontwerp | erikoverdiep.nl' <[landschapsontwerp@erikoverdiep.nl](mailto:landschapsontwerp@erikoverdiep.nl)>

**Onderwerp:** Re: Plan Stienfek EE

**LET OP:** Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Goedendag [redacted]

Vorige week hebben wij samen een eerste telefonisch contact gehad over de renovatie van de Stoomzuivelfabriek it Stienfek bij Ee.

Hierbij stuur ik onze gemeente de eerste opzet voor een herinrichtingsplan van landschapsarchitect Erik Overdiep rondom het fabrieksgebouw.

Ons voorstel is om hierover een afspraak te maken om met elkaar dit plan te bespreken.

We zijn ook erg benieuwd naar de mening van [redacted] [redacted] vanuit zijn visie over het nieuwe bestemmingsplan voor deze voormalige zuivelfabriek.

groeten,

[redacted]  
eigenaar stoomzuivelfabriek it Stienfek bij Ee

tel 06-[redacted]

[info@constrada.nl](mailto:info@constrada.nl)

**Van:** [redacted] <[redacted]@noardeast-fryslan.nl>

**Verzonden:** woensdag 15 juni 2022 14:39:55

**Aan:** [redacted] | Constrada

**CC:** [redacted] (Noardeast-Fryslan)

**Onderwerp:** Plan Stienfek EE

Hallo [redacted]

Heb net geprobeerd jou terug te bellen, maar kreeg geen gehoor. Wat betreft jouw vraag: misschien kun je het beste hierover contact opnemen met onze bedrijvencontactfunctionaris [redacted] [redacted]. Zij houdt ook de voortgang in de gaten en spreekt ook af en toe [redacted] [redacted] over de aanvraag en gang van zaken. Dit omdat ik op dit moment voor begeleiding van dit soort zaken minder tijd heb, maar ook omdat [redacted] vanuit haar functie regelmatig contact heeft met RO en Vergunningverlening. Als het nodig is dat ik ergens bij aansluit dan schakelt [redacted] mij wel weer in.

Contactgegevens: [redacted] [redacted] 06-[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker & Projectleider

Team Economy

☛ (06) [redacted]

🕒 werkdagen: maandag t/m vrijdagochtend

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 28 juni 2022 15:35  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)  
**Onderwerp:** RE: Plan Stienfek EE  
**Bijlagen:** Brief bij principebesluit.docx

Hoi [REDACTED]

Naast het inrichtingsplan moeten we het ook met [REDACTED] over andere onderwerpen binnen dit project hebben, zoals die in de brief n.a.v. het principebesluit zijn aangegeven. Het principebesluit zou deze week worden genomen, na een hele poos onderweg te zijn geweest. maar vandaag blijkt dat de nieuwe wethouder RO er nog apart over geïnformeerd wil worden. Dus ik probeer het plan voor volgende week te agenderen nadat ik deze week nog een gesprek met de wethouder heb gehad.  
Bijgaand de brief met voorwaarden die naar [REDACTED] zal worden gestuurd na het besluit, maar waar hij al wel op de hoogte is (het concept advies had ik hem al toegestuurd).

---

**Van:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** maandag 27 juni 2022 22:11  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**CC:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** FW: Plan Stienfek EE  
**Urgentie:** Hoog

Dag [REDACTED]

Bijgaand herinrichtingsplan kregen we van dhr. [REDACTED]. Hij wil graag een overleg met de gemeente. Is bijgaande schets voldoende om verder over in gesprek te gaan?  
Zo ja, zijn er naast [REDACTED] en [REDACTED] nog andere collega's die in dit stadium bij het overleg aan moeten sluiten?

ik wil de afspraak wel inplannen (dat zal dan denk ik via Teams moeten).

Hartelijke groet,

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] | Constrada <[info@constrada.nl](mailto:info@constrada.nl)>  
**Verzonden:** zaterdag 25 juni 2022 19:45  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**CC:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; [REDACTED] <[info@degastenkamer.nl](mailto:info@degastenkamer.nl)>; [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>; J. [REDACTED] <[REDACTED]@knid.nl>; 'Landschapsontwerp | erikoverdiep.nl' <[landschapsontwerp@erikoverdiep.nl](mailto:landschapsontwerp@erikoverdiep.nl)>  
**Onderwerp:** Re: Plan Stienfek EE

**LET OP:** Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Goedendag [REDACTED]

Vorige week hebben wij samen een eerste telefonisch contact gehad over de renovatie van de Stoomzuivelfabriek it Stienfek bij Ee.

Hierbij stuur ik onze gemeente de eerste opzet voor een herinrichtingsplan van landschapsarchitect Erik Overdiep rondom het fabrieksgebouw.

Ons voorstel is om hierover een afspraak te maken om met elkaar dit plan te bespreken.

We zijn ook erg benieuwd naar de mening van [REDACTED] [REDACTED] vanuit zijn visie over het nieuwe bestemmingsplan voor deze voormalige zuivelfabriek.

groeten,

[REDACTED]

eigenaar stoomzuivelfabriek it Stienfek bij Ee

tel 06-[REDACTED]

[info@constrada.nl](mailto:info@constrada.nl)

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED][noardeast-fryslan.nl](mailto:info@constrada.nl)>

**Verzonden:** woensdag 15 juni 2022 14:39:55

**Aan:** [REDACTED] | Constrada

**CC:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)

**Onderwerp:** Plan Stienfek EE

Hallo [REDACTED]

Heb net geprobeerd jou terug te bellen, maar kreeg geen gehoor. Wat betreft jouw vraag: misschien kun je het beste hierover contact opnemen met onze bedrijvencontactfunctionaris [REDACTED] [REDACTED]. Zij houdt ook de voortgang in de gaten en spreekt ook af en toe [REDACTED] [REDACTED] over de aanvraag en gang van zaken. Dit omdat ik op dit moment voor begeleiding van dit soort zaken minder tijd heb, maar ook omdat [REDACTED] vanuit haar functie regelmatigiger contact heeft met RO en Vergunningverlening. Als het nodig is dat ik ergens bij aansluit dan schakelt [REDACTED] mij wel weer in.

Contactgegevens: [REDACTED] [REDACTED] 06- [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beleidsmedewerker & Projectleider

Team Economy

☎ (06) [REDACTED]

👤 werkdagen: maandag t/m vrijdagochtend



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 28 juni 2022 09:51  
**Aan:** Koonstra, Bert  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 Ee, herontwikkeling voormalig melkfabriekcomplex  
**Bijlagen:** Dossier 4824 voorblad.pdf

Dag Bert

Gisteren is 'mijn' adviesnota aangehouden omdat je nog onbekend was met het voortraject heb ik begrepen. Graag op korte termijn hier even contact over. Dan kunnen we ook even kennis maken. Ik hoorde van het bestuurssecretariaat dat het PFO van volgende week maandag vervalt, maar ik zou het voorstel toch graag vanwege, de tijd, dan weer op de agenda zetten. Lukt het vandaag, donderdag of vrijdag om even van gedachten te wisselen over het planinitiatief aan de Stienfeksterwei?

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 28 juni 2022 09:15  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 Ee, herontwikkeling voormalig melkfabriekcomplex

Beste [REDACTED]

Bijgevoegd een scan van het voorblad uit Ibabs waarop het genomen collegebesluit staat. Het college heeft het voorstel aangehouden. Het aangepaste voorstel kan opnieuw worden aangeboden middels Ibabs.

*Toelichting:*  
Aanhouden.

Advies eerst afstemmen met portefeuillehouder, die was niet op de hoogte van dit voorstel.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Bestuurssecretaris/Secretaresse directie  
Team: Team Sekretariaat Bestjoer en Management

☎ (06) [REDACTED]  
✉ [REDACTED]@noardeast-fryslan.nl  
aanwezig: maandag t/m donderdag



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 30 mei 2022 16:28  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)  
**Onderwerp:** Stienfek  
**Bijlagen:** Collegeadvies principeverzoek aangevuld nav overleg.docx

Hoi [REDACTED]

Bijgaand het principebesluit

Groeten

[REDACTED]

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 24 mei 2022 11:42  
**Aan:** 'Landschapsontwerp | erikoverdiep.nl'  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30  
**Bijlagen:** Collegeadvies principeverzoek aangevuld nav overleg.docx

Dag [REDACTED]

Mooi dat [REDACTED] jou heeft gekozen voor dit onderdeel van het plan. Bijgaand het principebesluit.

Tot morgen

Groeten

[REDACTED] [REDACTED]

---

**Van:** Landschapsontwerp | erikoverdiep.nl <landschapsontwerp@erikoverdiep.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 24 mei 2022 11:24  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30

U ontvangt niet vaak e-mail van [landschapsontwerp@erikoverdiep.nl](mailto:landschapsontwerp@erikoverdiep.nl). [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

**LET OP:** Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Goedemorgen [REDACTED]

Ten eerste dank voor je aanbeveling bij [REDACTED] [REDACTED] uit Ie. Inmiddels heb ik opdracht gekregen om een eerste concept erfinrichtingsschets en landschappelijke inpassing te maken. Graag zou ik even kort met je willen sparren over de achtergronden en de intenties van de gemeente voor deze plek. Heb je daar op korte termijn een halfuurtje tijd voor? Bv vandaag of morgen aan het einde van de middag? Via teams is misschien de gemakkelijkste optie?

Ik hoor graag van je.

Vriendelijke groet, Erik Overdiep

**Erik Overdiep**  
landschapsontwerp

Burggraaf 22, 8448 MK Heerenveen  
Mobiel 06 [REDACTED]  
<http://erikoverdiep.nl/>

Bezoekadres:  
Zilverweg 6, 8445 PE Heerenveen

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 17 februari 2022 09:01  
**Aan:** 'info@constrada.nl'  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 t.a.v. E. [REDACTED]

Geachte heer [REDACTED]

In vervolg op mijn vragen die ik u gisteren stuurde in het navolgende een concept van de adviesnota aan B en W. Wilt u aangeven of dit een goede vertaling is van uw ingediende verzoek? Als u aanvullingen of opmerkingen hebt zie ik die graag tegemoet. Het zou prettig zijn wanneer de antwoorden op de gisteren aan u toegestuurde vragen kunnen worden verwerkt in de adviesnota.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]



Het fabriekscomplex ten zuiden van Ee



De verschillende bestemmingen van het fabriekscomplex

Het principeverzoek beoogt de ontwikkeling van een deel van het steenfabriekcomplex. Dit op initiatief van de eigenaar van het deel van het fabriekscomplex (op onderstaand kaartje rood gekleurd).

De initiatiefnemer wil een deel van de voormalige stoom-zuivelfabriek, hieronder in rood aangegeven, weer herstellen en in de aanwezige ruimte 10 recreatieappartementen ontwikkelen. Daarbij wil hij de huidige activiteiten, werf en boot- en caravanopslag, staken. De oude directeurswoning in het zuidelijke deel van de fabriek wil hij gaan gebruiken als kantoorlocatie en eventueel een beheerdersverblijf.



Het gehele complex kent een aantal verschillende eigenaren. Naast de initiatiefnemer, eigenaar van bovengenoemd deel van de 'fabriek', zijn er de eigenaar van de noordelijk in het plangebied gelegen woning, de eigenaar van het noordelijke deel van de 'fabriek' en de eigenaar van het terrein ten oosten van de 'fabriek'. Het complex wordt omsloten door terreinen met de bestemming Verkeer. Het gebied met deze bestemming, is eigendom van de gemeente Noardeast-Fryslân. De fabrieksgebouwen zijn grotendeels als Bedrijf bestemd. Het totale gebouwencomplex is nu in gebruik als werf, boot- en caravanopslag, kantoor, streekwinkel en timmer- en houtverwerkingsbedrijf. Het noordelijke deel, de voormalige nieuwe directeurswoning, is bewoond en als zodanig bestemd. Een deel in het zuiden is bestemd als Groen.

#### Beoogd effect

Een bijdrage aan de verblijfsrecreatieve kwaliteit van de gemeente Noardeast-Fryslân door toevoeging van een kleinschalig complex van voorzieningen, bovendien ter plekke de dagrecreatieve kwaliteit verhogend van een knooppunt in de recreatief-toeristische routestructuren.

#### Argumenten

##### *1a. Het initiatief is passend zowel in het gemeentelijke als het provinciale beleid*

##### Gemeentelijk beleid

Het realiseren van de verblijfsrecreatieve voorzieningen en de dagrecreatieve mogelijkheden van de planlocatie past in het beleid zoals vermeld in de Visie op toerisme en recreatie in Noordoost Fryslân 2020-2030. Als ambitie wordt in dit beleidsstuk ondermeer het instandhouden van cultureel erfgoed als doel genoemd (blz 17):

“De regio beschikt over veel cultuurhistorisch erfgoed, bijvoorbeeld oude boerderijen, kerken, huizen en bijzondere landschappen. Het is in onze een uitdaging om al dit mooie erfgoed in stand te houden. **De regio ziet, via herbestemming in toerisme een kans om een deel van dit erfgoed te behouden en te versterken voor de toekomst, in samenwerking met ondernemers**”.

Het recreatief-toeristisch herbestemmen van de oude melkfabriek in/en haar omgeving past dan ook in het gemeentelijk beleid.

Het in het plan opnemen van de voormalige bedrijfswoning past binnen de gemeentelijke visie dat door het in gebruik nemen van deze de oorspronkelijke bedrijfswoning een belangrijke bijdrage geleverd aan de beeldkwaliteit van de planlocatie zowel in cultuur-historisch als in landschappelijk opzicht. Het komt de uitstraling van het bebouwingscomplex ten goede en daarmee ook de recreatief-toeristische kwaliteit van de planlocatie.

Specifiek in het kader van het gemeentelijk woonbeleid wordt hier vermeld dat het in gebruik nemen van de voormalige bedrijfswoning van het fabriekscomplex zal betekenen dat in het dorp Ee een woning vrij komt in de dorpskern en daarmee de doorstroming op gang wordt gebracht.

##### Provinciaal beleid

De Verordening Romte geeft de volgende (**vetgedrukte**) beleidsregels die van toepassing zijn op de voorgenomen planontwikkeling:

#### **1.2 Hergebruik vrijkomende (niet-)agrarische bebouwing** \_

##### **1.2.1** \_

1. **In afwijking van artikel [1.1.1](#), eerste lid kunnen nieuwe stedelijke functies in [landelijk gebied](#) worden toegestaan indien sprake is van hergebruik**, verbouw of vervanging van vrijkomende gebouwen, met dien verstande dat op de omzetting van de bestemming van recreatiewoningen naar een woonbestemming voor permanente bewoning de artikelen [5.8.1](#) en [5.8.2](#) van toepassing zijn.
  2. Bij hergebruik als bedoeld in het eerste lid kunnen op het perceel de volgende functies worden toegestaan:
    - a. wonen en zorg, met dien verstande dat woningen - voor zover deze geen verband houden met zorgverlening - slechts zijn toegestaan in de voormalige bedrijfswoning en in aanwezige karakteristieke gebouwen;
    - b. **dagrecreatie, verblijfsrecreatie met inachtneming van artikel [5.5.1](#), functies op het gebied van natuur- en landschapsbeheer, cultuur, kunst, educatie, restaurants, logies of daarmee vergelijkbare horecavormen;**
    - c. **detailhandel, voor zover deze verband houdt met de hoofdfunctie van het perceel en daaraan bedrijfsmatig en wat betreft omvang ondergeschikt is;**
    - d. **dienstverlening en niet-industriële bedrijven behorende tot de milieucategorieën 1, 2 en 3 of naar aard en invloed op de omgeving vergelijkbare bedrijven, mits ruimtelijk en functioneel passend in de karakteristiek van de omgeving.**
  3. Bij een functie als bedoeld in het tweede lid kan enige aanvullende nieuwbouw worden toegestaan mits deze wat betreft omvang duidelijk ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.
  4. **Aan hergebruik, verbouw of vervanging van vrijkomende gebouwen en aanvullende nieuwbouw worden in een ruimtelijk plan voor [landelijk gebied](#) zodanige regels gesteld, dat:**
    - a. **bestaande karakteristieke en monumentale gebouwen behouden blijven;**
    - b. **de plaatsing, omvang, vorm en het gebruik van gebouwen passen in de karakteristiek van de omgeving**
    - c. **geen beperkingen ontstaan voor de ontwikkeling van agrarische bedrijven in de omgeving.**
- 5.5.1 \_
1. In afwijking van de artikelen [5.1.2](#), [5.2.2](#), en [5.3.2](#) kunnen in een ruimtelijk plan buiten een [recreatiekern](#) de volgende recreatieve voorzieningen worden toegestaan:
    - a. een kleinschalig kampeerterrein van maximaal 15 standplaatsen op of aansluitend aan het erf van een [agrarisch bedrijf](#), woning of bedrijf;
    - b. **kleinschalige vormen van logies in bestaande bebouwing op het erf van een [agrarisch bedrijf](#), woning of bedrijf;**
    - c. **maximaal 15 recreatiewoningen in bestaande bebouwing op het erf van een [agrarisch bedrijf](#), woning, of bedrijf;**

#### 5.6 Bijzondere bepalingen recreatieve voorzieningen \_

1. **In een ruimtelijk plan waarin een uitbreiding van een bestaande recreatieve voorziening of de vestiging van een nieuwe recreatieve voorziening is toegestaan, zoals bedoeld in de artikelen in dit hoofdstuk, wordt in de plantoelichting onderbouwd dat de inrichting milieuhygiënisch en verkeerskundig inpasbaar is in de omgeving en wat betreft schaal en verschijningsvorm inpasbaar is binnen de landschappelijke en cultuurhistorische kernkwaliteiten.**

Het recreatief-toeristisch herbestemmen van de oude melkfabriek in/en haar omgeving past dan ook in het beleid van de provincie Fryslân..

#### *1b. Het plan biedt kansen voor verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van de planlocatie zelf en haar beeld in de landschappelijke context*

De situering van het oude fabriekscomplex ademt nog de sfeer van haar vroegere functioneren. Zo zijn er natuurlijk de historisch architectonische kwaliteiten van de aanwezige gebouwen die met het planinitiatief beter voor het voetlicht kunnen worden gebracht. Maar wellicht nog belangrijker is haar ligging aan een nog aanwezige kade (geschiedenis van aanvoer melkbussen via het water) en aan een doorgaande weg (later de aanvoer opver land). Ook de afstand tot het dorp is kenmerkend waardoor een kenmerkende geïsoleerde ligging in het open landschap is ontstaan.

Het omvormen van deze locatie tot recreatief-toeristisch knooppunt maakt nu de planlocatie beter beleefbaar en geeft daarmee een stimulans aan het recreatief-toeristisch functioneren van de streek, zowel in dag- als in verblijfsrecreatief opzicht.

De ruimtelijke kwaliteit van de planlocatie is hier gebaat bij een inrichtingsvisie voor de hele planlocatie, die ook een uitvoeringsverplichting moet inhouden (beeldkwaliteitsplan met voorwaarden gekoppeld aan het bestemmingsplan).

Alleen dan kan de gewenste landschappelijke uitstraling worden bewerkstelligd. Omdat de omliggende wegenstructuur en

terreinen eigendom zijn van de gemeent Noardeast-Fryslân, zal ook ambtelijke inbreng in deze inrichtingsvisie noodzakelijk zijn.

### *1c. Geen beperkingen voor het planinitiatief vanuit boerderij- en andere locaties in de omgeving die relevant zijn in het kader van milieuhinder*

In de omgeving van het plangebied bevinden zich in het kader van mogelijke milieuhinder een paardenfokkerij en een loonbedrijf. Gezien de richtafstanden behorende bij deze milieubelastende bedrijven, valt de planlocatie buiten de invloedssfeer van deze bedrijven. Binnen de planlocatie zijn echter wel delen van het melkfabriekcomplex, gelegen buiten het eigenlijke planinitiatief van 10 recreatie-appartementen en een bedrijfswoning, die mogelijk de plannen kunnen doorkruisen. Daarom is in de paragraaf Kanttekeningen van deze adviesnota aangegeven dat het eigenlijke planinitiatief alleen kansen biedt als de gezamenlijke eigenaars van het plangebied in ruimer verband in de planontwikkeling participeren.

### *1d. Onderzoek*

#### Flora/fauna

Bestaande bebouwing in het plangebied wordt door het planinitiatief afgebroken of grondig verbouwd. Een flora/fauna-onderzoek (ecologische quick-scan) moet uitwijzen of er door deze ingreep ook diersoorten zoals vleermuizen of vogels met een vaste verblijfplaats in de gebouwen worden getroffen. Mogelijk aan te treffen dieren zullen door het nemen van mitigerende maatregelen niet in hun voortbestaan behoeven te worden bedreigd. Op deze wijze behoeven beschermde diersoorten het planproces niet in de weg te staan.

#### Stikstof

Voor projecten met een stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar hoeft geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Omdat het hier slechts de verbouw van een pand betreft op ruim 7 kilometer van het Natura 2000 kilometer is zal een [AERIUS berekening](#) naar verwachting uitwijzen dat geen vergunning behoeft te worden aangevraagd.

#### Bodemverontreiniging

Oude industriegebieden als deze zijn veelal verdachte plaatsten m.b.t. bodemverontreiniging. Omdat het in de planvorming gaat om de realisatie van accommodaties waar mensen langere tijd kunnen verblijven zal bodemonderzoek uit moeten wijzen of de planlocatie voor dit doel gesaneerd dient te worden. De resultaten van dit onderzoek kunnen kostenverhogend werken en zijn daarom een risico voor de realisatie van het initiatief.

### *2a. Het plangebied is goed ontsloten zowel op het openbaar wegennet als op het recreatieve routenet*

#### Ontsluiting en parkeren

Het plangebied kent een hoofdonsluiting vanaf de ten oosten er van gelegen doorgaande weg. Dit is in het planinitiatief ook het geval. Een tweede toegang is aanwezig vanaf de kade aan de zuidkant. In de planvorming is deze toegang secundair, vanwege de vele langzaam-verkeerfuncties van de kade. De verbindingsweg in de westrand van het plangebied is als recreatieve route mogelijk ook te betrekken in het plan. Het belangrijkste deel van de voormalige melkfabriek zal worden verbouwd tot recreatieappartementen en een woning. Dit vraagt om het opnemen van voldoende parkeerruimte aan de oostzijde van het gebouwencomplex.

#### Recreatieverkeer

Voor dagrecreatieve bezoekers is op dit moment aan de zuid- en oostkant van de planlocatie parkeerruimte beschikbaar. Aan de zuidzijde zal de inrichtingsvisie ruimte bieden om het plangebied als recreatief knooppunt vorm te geven voor met name het recreatieve vaar- en fietsverkeer.

## **Kanttekeningen**

### *1a Deelname van alle eigenaren binnen de bedrijfsbestemming*

Het planinitiatief bestaat op dit moment op basis van de aanvraag uit de realisatie van 10 recreatie-appartementen en het opnieuw in gebruik nemen van de voormalige bedrijfswoning, de rood gekleurde delen van de planlocatie op onderstaand kaartje. Om ruimtelijke en milieukundige (milieuhinder) redenen (zie bij Argumenten) is het plan alleen uitvoerbaar wanneer de gehele bedrijfsbestemming van het fabriekscomplex wordt omgezet naar bestemmingen die zich milieukundig met elkaar verdragen en die bovendien de ruimtelijke uitstraling van de historische locatie mede bepalen. Daarom biedt



het ingediende planinitiatief alleen kansen als de gezamenlijke eigenaars van de bedrijfsbestemming en mogelijk in nog ruimer verband, in de planontwikkeling participeren.



### 1b. Kwaliteitsslag gemeentelijk grondgebied

De planlocatie wordt omgeven door gemeentelijk eigendom. Het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van het oude melkfabriek-complex zal vanwege dit streven mogelijk ook een inspanning vragen van de gemeente Noardeast-Fryslân ten aanzien van de gewenste beeldkwaliteit van haar gronden.

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 16 februari 2022 08:59

**Aan:** 'info@constrada.nl' <info@constrada.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@noardeast-fryslan.nl>; [redacted] (Noardeast-Fryslan)

<[redacted]@noardeast-fryslan.nl>

**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 t.a.v. E. [redacted]

Geachte heer [redacted]

Bij het opstellen van de adviesnota voor uw project voor de voormalige melkfabriek in Ee loop ik nog tegen een paar zaken aan die voor mij niet duidelijk zijn. Graag zou ik met de antwoorden de adviesnota op een paar belangrijke punten nog willen aanvullen. Hierna zal ik u het omschreven doel en de argumentatie van het plan, zoals het in de adviesnota wordt opgenomen, toesturen om van u te vernemen of de inhoud conform uw planidee is:

1. Het principeverzoek beoogt de ontwikkeling van een deel van het steenfabriekcomplex. Worden de andere eigenaren van het complex in deze planvorming meegenomen en zijn zij bereid om de bestemming van hun deel van het complex aan te passen aan de voorgenomen verblijfsrecreatieve ontwikkeling ? Dit laatste is van belang omdat de huidige bedrijfsbestemming van het complex zich niet laat realiseren wanneer eigenaars van delen van het complex nog de huidige bedrijfsbestemming zouden willen behouden.
2. Wat zijn uw plannen ten aanzien van gebruik van het gemeentelijk eigendom dat het gehele fabriekcomplex omsluit ?
3. In beginsel past uw initiatief in het recreatief-toeristisch netwerk dat in onze gemeente wordt ontwikkeld. Kunt u aangeven we in welke richting u die bijdrage zoekt, naast de toevoeging van het door u beoogde aantal recreatieve verblijfsaccommodaties ?
4. Wat zijn uw ideeën in dit verband over het gebruik en inrichting van het plangebied in relatie tot het dagrecreatieve netwerkknoppunt dat op deze locatie aanwezig is ?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling  
Team Romte

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 16 februari 2022 08:59  
**Aan:** 'info@constrada.nl'  
**CC:** [REDACTED] [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 t.a.v. E. [REDACTED]

Geachte heer [REDACTED]

Bij het opstellen van de adviesnota voor uw project voor de voormalige melkfabriek in Ee loop ik nog tegen een paar zaken aan die voor mij niet duidelijk zijn. Graag zou ik met de antwoorden de adviesnota op een paar belangrijke punten nog willen aanvullen. Hierna zal ik u het omschreven doel en de argumentatie van het plan, zoals het in de adviesnota wordt opgenomen, toesturen om van u te vernemen of de inhoud conform uw planidee is:

1. Het principeverzoek beoogt de ontwikkeling van een deel van het steenfabriekcomplex. Worden de andere eigenaren van het complex in deze planvorming meegenomen en zijn zij bereid om de bestemming van hun deel van het complex aan te passen aan de voorgenomen verblijfsrecreatieve ontwikkeling ? Dit laatste is van belang omdat de huidige bedrijfsbestemming van het complex zich niet laat realiseren wanneer eigenaars van delen van het complex nog de huidige bedrijfsbestemming zouden willen behouden.
2. Wat zijn uw plannen ten aanzien van gebruik van het gemeentelijk eigendom dat het gehele fabriekcomplex omsluit ?
3. In beginsel past uw initiatief in het recreatief-toeristisch netwerk dat in onze gemeente wordt ontwikkeld. Kunt u aangeven we in welke richting u die bijdrage zoekt, naast de toevoeging van het door u beoogde aantal recreatieve verblijfsaccommodaties ?
4. Wat zijn uw ideeën in dit verband over het gebruik en inrichting van het plangebied in relatie tot het dagrecreatieve netwerkknooppunt dat op deze locatie aanwezig is ?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling  
Team Romte

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 9 februari 2022 15:33  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan)  
**Onderwerp:** RE: Stand van zaken verzoek Stienfek in EE (Z301287-2021)

Joe

---

**Van:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** woensdag 9 februari 2022 15:16  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** RE: Stand van zaken verzoek Stienfek in EE (Z301287-2021)

Dank je wel [REDACTED] ik hoop dat het je volgende week gaat lukken.  
Wil je mij dan meenemen in de CC?

Alvast dank.

Hartelijke groet,

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** woensdag 9 februari 2022 12:38  
**Aan:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** RE: Stand van zaken verzoek Stienfek in EE (Z301287-2021)

Hoi [REDACTED]

Ik ben er sinds vorige week weer mee bezig en loop nog niet tegen een probleem aan. Ik denk dat ik voor nu even voldoende informatie heb en zal dat dan naar de initiatiefnemer toesturen merrt de vraag of alles er in zit wat hij wil realiseren. In de loop van volgende week zal ik dat doen zo is mijn voornemen. Maar net zoals in de afgelopen weken is het maar moeilijk om er ruim tijd voor vrij te maken. En ruim te tijd is altijd wel belangrijk als je de zaken voor een complex planinitiatief zoals dit goed voor wil bereiden.

Groeten [REDACTED] [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] (Noardeast-Fryslan) <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** woensdag 9 februari 2022 12:15  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stand van zaken verzoek Stienfek in EE (Z301287-2021)  
**Urgentie:** Hoog

Hoi [REDACTED]

Ik heb een vraag over het informatieverzoek dat in jan. 2021 is ingediend voor het Stienfek in EE (in planplus onder zaak Z301287-2021)  
Kun jij aangeven wat op dit moment de stand van zaken is? Waar loop je tegenaan?

Hoor het graag even.

Hartelijke groet,

Bedrijvencontactfunctionaris  
Team Ekonomy, afdeling Doarpen en Wiken

Tel: 0519-

Mob: 06-

 [noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag en vrijdagochtend



Postbus 13, 9290 AA Kollum

(0519) 29 88 88

(06) 120 830 46 | WhatsApp

[info@noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)

[www.noardeast-fryslan.nl](http://www.noardeast-fryslan.nl)






ontwerpbestemmingsplannen het betreft, is het van belang dat wij iedere aanvrager op een gelijke wijze informeren. Dat voor wat betreft de uiterste indieningsdatum van een ontwerpbestemmingsplan c.a. voor de terinzage voor uiterlijk 1 juli a.s.

Hierover word ik binnenkort geïnformeerd door de werkgroep die zich bezig houdt met de invoering van de Omgevingswet en deze overgangsproblematiek. Zodra daar duidelijkheid over is informeer ik jullie. Dat kan vanzelfsprekend niet al te lang meer duren want de tijd richting 1 juli a.s. schrijdt voort.

Met vriendelijke groet,

  
Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling  
Afdeling Dorpen en Wijken

☎ 0511 –   
✉  [noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)



Postbus 13, 9290 AA Kollum  
(0519) 29 88 88  
(06) 120 830 46 | WhatsApp  
[info@noardeast.fryslan.nl](mailto:info@noardeast.fryslan.nl)  
[www.noardeast.fryslan.nl](http://www.noardeast.fryslan.nl)



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 14 september 2021 15:58  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30 le

Na deze week heb ik 2 weken vakantie waarvoor ik nu druk bezig ben m'n zaken hier op het werk af te ronden. Dus wat mij betreft over 3 weken. Wil je het overleg eerder dan zou ik contact opnemen met [REDACTED] en het zonder mij doen. [REDACTED] heeft naar mijn idee al wel in de gaten waar het wel en niet naar toe moet met dit plan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Team Romte

✉ [REDACTED] [noardeast-fryslan.nl](mailto:[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl)



Postbus 13, 9290 AA Kollum  
(0519) 29 88 88  
(06) 120 830 46 | WhatsApp  
[info@noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)  
[www.noardeast-fryslan.nl](http://www.noardeast-fryslan.nl)



---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 14 september 2021 15:44  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** RE: Stienfeksterwei 30 le

Hoi [REDACTED]

Okee, duidelijk. [REDACTED] benadert mij namelijk voor een overleg. Wanneer kunnen we dit dan plannen denk je?

Groet,  
[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 14 september 2021 15:16  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 le

Dag [REDACTED]

[REDACTED] heeft gelijk. [REDACTED] heeft het planproces op mijn naam gezet. Er is lange tijd niets gebeurd, maar bijgaande mail vond ik in mijn mailbox. Van [REDACTED] verwacht ik een stedenbouwkundig advies en het aanspreekpunt voor het project is nu blijkbaar [REDACTED]. Ik stel voor dat na het advies van [REDACTED] wij maar eens om tafel moeten gaan, [REDACTED] jij en ik (en wellicht ook [REDACTED] er bij) om de stand van zaken te bepalen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Team Romte

✉ [REDACTED] [noardeast-fryslan.nl](mailto:[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl)



Postbus 13, 9290 AA Kollum  
(0519) 29 88 88  
(06) 120 830 46 | WhatsApp  
[info@noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)  
[www.noardeast-fryslan.nl](http://www.noardeast-fryslan.nl)



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 28 juli 2021 12:33  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 le

Dag [REDACTED]

Onderhavig project staat al een poosje op mijn naam en (helaas) heeft [REDACTED] nu de taak gekregen om hier aan te gaan trekken. Nu heb jij er ook al een keer je licht over laten schijnen. Heb je daar ook wat over op papier gezet of zullen we het er in het SO binnenkort eens over hebben?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Team Romte

✉ [REDACTED] [noardeast-fryslan.nl](mailto:[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl)





---

**Van:** J. [REDACTED] <[REDACTED]@knid.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 1 juni 2021 16:41  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 Ie

**LET OP:** Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Hallo [REDACTED]

Ik heb begrepen dat je op vakantie bent, vandaar dat ik even mail. Ik ben benaderd door de heer [REDACTED] om zijn belangen te behartigen i.v.m. de verbouw van de voormalige zuivelfabriek aan de Stienfeksterwei 30 te Ie. Er heeft al een overleg plaatsgevonden met [REDACTED] [REDACTED] (stedenbouwkundige) en [REDACTED] [REDACTED] (RO). Ik heb begrepen dat [REDACTED] niet meer voor de gemeente werkt en dat jij nu dit dossier onder je hoede hebt. Graag zou ik de stand van zaken willen weten. De heer [REDACTED] vertelde dat de gemeente zijn plannen zeer positief heeft ontvangen.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]  
06-[REDACTED]



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 14 september 2021 15:16  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 le

Dag [REDACTED]

[REDACTED] heeft gelijk. [REDACTED] heeft het planproces op mijn naam gezet. Er is lange tijd niets gebeurd, maar bijgaande mail vond ik in mijn mailbox. Van [REDACTED] verwacht ik een stedenbouwkundig advies en het aanspreekpunt voor het project is nu blijkbaar [REDACTED]. Ik stel voor dat na het advies van [REDACTED] wij maar eens om tafel moeten gaan, [REDACTED] jij en ik (en wellicht ook [REDACTED] er bij) om de stand van zaken te bepalen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Team Romte

✉ [REDACTED] [noardeast-fryslan.nl](mailto:[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl)



Postbus 13, 9290 AA Kollum  
(0519) 29 88 88  
(06) 120 830 46 | WhatsApp  
[info@noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)  
[www.noardeast-fryslan.nl](http://www.noardeast-fryslan.nl)



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 28 juli 2021 12:33  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 le

Dag [REDACTED]

Onderhavig project staat al een poosje op mijn naam en (helaas) heeft [REDACTED] nu de taak gekregen om hier aan te gaan trekken. Nu heb jij er ook al een keer je licht over laten schijnen. Heb je daar ook wat over op papier gezet of zullen we het er in het SO binnenkort eens over hebben?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

Team Romte

✉ [noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)



Postbus 13, 9290 AA Kollum  
(0519) 29 88 88  
(06) 120 830 46 | WhatsApp  
info@noardeast-fryslan.nl  
www.noardeast-fryslan.nl



---

**Van:** [redacted] <[redacted]@knid.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 1 juni 2021 16:41  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 le

**LET OP:** Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Hallo [redacted]

Ik heb begrepen dat je op vakantie bent, vandaar dat ik even mail. Ik ben benaderd door de heer [redacted] om zijn belangen te behartigen i.v.m. de verbouw van de voormalige zuivelfabriek aan de Stienfeksterwei 30 te Ie. Er heeft al een overleg plaatsgevonden met [redacted] [redacted] (stedenbouwkundige) en [redacted] [redacted] (RO). Ik heb begrepen dat [redacted] niet meer voor de gemeente werkt en dat jij nu dit dossier onder je hoede hebt. Graag zou ik de stand van zaken willen weten. De heer [redacted] vertelde dat de gemeente zijn plannen zeer positief heeft ontvangen.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]  
06-[redacted]



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 28 juli 2021 12:33  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Stienfeksterwei 30 Ie

Dag [REDACTED]

Onderhavig project staat al een poosje op mijn naam en (helaas) heeft [REDACTED] nu de taak gekregen om hier aan te gaan trekken. Nu heb jij er ook al een keer je licht over laten schijnen. Heb je daar ook wat over op papier gezet of zullen we het er in het SO binnenkort eens over hebben?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling  
Team Romte

✉ [REDACTED] [noardeast-fryslan.nl](mailto:[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl)

GEMEENTE  
**NOARD  
EAST** FRYSLAN  
LÂN

Postbus 13, 9290 AA Kollum  
(0519) 29 88 88  
(06) 120 830 46 | WhatsApp  
[info@noardeast-fryslan.nl](mailto:info@noardeast-fryslan.nl)  
[www.noardeast-fryslan.nl](http://www.noardeast-fryslan.nl)



---

**Van:** J. [REDACTED] <[REDACTED]@knid.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 1 juni 2021 16:41  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl>  
**Onderwerp:** Stienfeksterwei 30 Ie

**LET OP:** Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Hallo [REDACTED]

Ik heb begrepen dat je op vakantie bent, vandaar dat ik even mail. Ik ben benaderd door de heer [REDACTED] om zijn belangen te behartigen i.v.m. de verbouw van de voormalige zuivelfabriek aan de Stienfeksterwei 30 te Ie. Er heeft al een overleg plaatsgevonden met [REDACTED] [REDACTED] (stedenbouwkundige) en [REDACTED] [REDACTED] (RO). Ik heb begrepen dat [REDACTED] niet meer voor de gemeente werkt en dat jij nu dit dossier onder je hoede hebt. Graag zou ik de stand van zaken willen weten. De heer [REDACTED] vertelde dat de gemeente zijn plannen zeer positief heeft ontvangen.

Met vriendelijke groeten,



06-



[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 19 juli 2021 14:52  
**Aan:** [REDACTED] knid.nl'  
**Onderwerp:** verslaglegging bezoek It Stienfek, Ie  
**Bijlagen:** verslaglegging bezoek It Stienfek, Ie.pdf

Dag heer [REDACTED]

Bijgaand het verslag van het werkbezoek aan de melkfabriek in Ee