



Updates woningbouw maart – april 2024

Een overzicht van de meest recente stappen in de wijken in Dokkum

Aan de informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Zo mogelijk geven we per twee maanden een update

Wanneer start het bouwrijp maken?

2^e kwartaal
2024

3^e kwartaal
2024

4^e kwartaal
2024

1^e kwartaal
2025

2^e kwartaal
2025 en later



Tusken de Fearten (29 woningen)

Noarderstek (110 woningen)



Dockumer Sluys (30 appartementen)



Trije Terpen Súd

Dokkum

Noarderstek (voormalig Mollema)

- Bestemmingsplan vastgesteld op 5 oktober
- Beroep ingediend tegen de vaststelling van het bestemmingsplan
- 27 februari 2024 zitting Raad van State Voorlopige Voorziening
- Gewijzigd bestemmingsplan wordt ter vaststelling aan de raad voorgelegd
- Het bouwrijp maken start in Q3 2024
- Bouwvergunning voor obstakelvrije gebieden zijn aangevraagd



Dockumer Sluys

- Vaststelling bestemmingsplan 8 mei 2024
- Start sloop bestaande panden 4^e kwartaal 2024
- Start bouw appartementen 2025



Tusken de Fearten Dokkum

- Ontwerpbestemmingsplan lag tot 1 februari ter inzage
- Diverse zienswijzen ingediend
- Zienswijzen worden verwerkt in reactienota
- Vaststelling bestemmingsplan 20 juni 2024
- Start bouwrijp maken fase 1 (voorbelasting) 3^e kwartaal 2024



Trije Terpen Súd

- Gesprekken met ontwikkelaar voor planvorming lopen
- Gewerkt aan stedenbouwkundige schets