



Updates woningbouw oktober - december 2024

Een overzicht van de meest recente stappen in de wijken in Dokkum

*Aan de informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Zo mogelijk geven we per twee maanden een update*

Wanneer start het bouwrijp maken?

4^e kwartaal
2024



Tusken de Fearten (29 woningen)

Noarderstek (110 woningen)

1^e kwartaal
2025



2^e kwartaal
2025



Dockumer Sluys (30 appartementen)

3^e kwartaal
2025



4^e kwartaal
2025 en later



Trije Terpen Súd

De Houtkolk fase 2

Dokkum

Noarderstek (voormalig Mollema)

- Gebouwen zijn gesloopt
- Het bouwrijp maken is gestart
- Bouwvergunning voor obstakelvrije gebieden zijn aangevraagd
- De woningen/appartementen staan in de verkoop, meer informatie vindt u op: <https://www.noarderstek.nl/>



Dockumer Sluys

- Bestemmingsplan op 8 mei 2024 vastgesteld
- Sloop bestaande panden start tweede kwartaal 2025
- Start bouw appartementen 2025



Tusken de Fearten Dokkum

- Bestemmingsplan op 5 juni 2024 gewijzigd vastgesteld i.v.m. wandelpad
- Het bouwrijp maken van fase 1 (voorbelasting) is van start
- Aanleg wegen en riolering Q1 en Q2 2025
- De kavels komen in het eerste kwartaal van 2025 in de verkoop

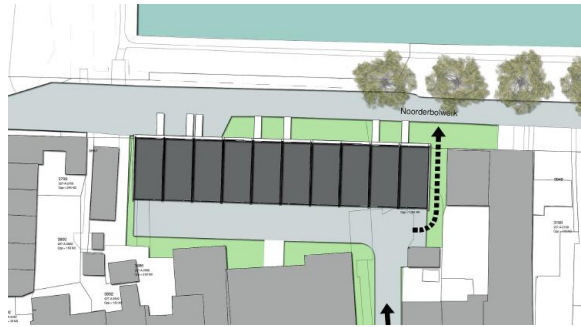


Trije Terpen Súd

- Ontwikkelaar is Dijkstra Ontwikkeling
- Stedenbouwkundig ontwerp is opgesteld
- Stedenbouwkundig ontwerp is op 27 november 2024 middels een inloopbijeenkomst gepresenteerd
- Reacties op het stedenbouwkundig ontwerp worden geanalyseerd

Oranjewal/Noorderbolwerk

- Ontwikkelaar is bezig met de planvorming



De Houtkolk Fase 2

- Ontwikkelaar is Zwanenburg Projecten
- Er is gestart met de planvorming