

VHF-SUBSIDIE VOOR ISOLATIE & ONDERHOUD

De gemeente heeft van het Rijk geld gekregen via het Volkshuisvestingsfonds (VHF). Met dit geld kunt u als woningeigenaar uw woning beter isoleren en onderhouden.

GEMEENTE
**NOARD
EAST** FRYSLÂN

Wanneer komt u in aanmerking voor deze subsidie?



U bent eigenaar van een woning en woont daar zelf.

+

Uw woning is slecht geïsoleerd.

+

Uw inkomen is lager dan 150% van het sociaal minimum.

De energieadviseur van de gemeente beoordeelt dit. Neem contact met ons op. Dan plannen wij een gratis afspraak voor u in.

Het sociaal minimum (jaar 2025) voor alleenstaanden is € 28.262,34. Voor getrouwen/gelijkgestelden € 39.452,40. Lever hiervoor een inkomensbewijs in over de laatste 2 jaren.

Hoe gaat de aanvraag in z'n werk?



U maakt een melding via www.noardeast-fryslan.nl/subsidies-en-leningen-duurzame-energie.

Of scan de QR-code



De energiecoach komt bij u langs om het proces toe te lichten.

Samen met de energiecoach doet u een officiële aanvraag

De gemeente beoordeelt de aanvraag. U ontvangt bericht.

Voor welke maatregelen kan ik subsidie krijgen?



Isolatiemaatregelen:
Dak, vloer, muur en ramen.

Ventilatiemaatregelen:
Hoe beter u de woning isoleert, hoe beter u moet ventileren.

Achterstallig onderhoud:
Verbeteringen die het uiterlijk van de woning verbeteren. Denk aan dakgoten of kozijnen.

Het doel van deze regeling is om uw woning zo goed mogelijk te isoleren, zodat u de komende jaren geen extra isolatie hoeft te doen. De gemeente gebruikt hiervoor de 'Standaard voor Woningisolatie'. U moet minstens 75% van deze standaard halen. Een gratis energieadviseur zal u vertellen welke maatregelen nodig zijn. Vaak betekent dit dat alle delen van het huis die nog niet geïsoleerd zijn, moeten worden aangepakt. Daarom kunt u geen subsidie krijgen voor slechts één maatregel.

Hoe hoog is de subsidie?



Voor inkomens tot 130% van het sociaal minimum is dit 70% subsidie per maatregel.

Het is mogelijk om te stapelen met andere subsidies: ISDE en gemeentelijke isolatiesubsidie.

Voor de overige 20% kunt u een lening afsluiten bij het Warmtefonds tegen 0% rente.

De 20% aan kosten die u zelf moet inbrengen, kunt u natuurlijk ook zelf betalen.

VHF-SUBSIDIE VOOR ISOLATIE & ONDERHOUD



Rekenvoorbeeld
voor een gemiddelde
woning



Kosten		Dekking	
Isolatie	€ 25.000	VHF-subsidie	€ 29.200
Onderhoud	€ 19.700	ISDE (Rijk)	€ 3.800
		Isolatiesubsidie	€ 2.800
		Lening	€ 8.900
Totaal	€ 44.700	Totaal	€ 44.700

Rekenvoorbeeld
voor lening € 8.900



Energiekosten gaan omlaag.
(Op basis van 50 m3 aardgasbesparing per
maand - bron: Milieu Centraal)

Terugbetaling lening over 20 jaar

Besparing € 75 per maand

Betalen € 37 per maand

Voordeel € 38 per maand

Contactgegevens



duurzaam@noardeast-fryslan.nl



(0519) 29 88 88

