

Updates mei-juni

Noorderstek (voormalig Mollema)



Bouwplan:

- Noorderstek (voormalig Mollema), Rondweg Noord/De Veiling te Dokkum
- Initiatiefnemer: Zwanenburg Projecten
- Aantal woningen: 110 woningen
- Type woningen:
 - o Rijwoning, sociale huur: 14
 - o Rijwoning, sociale koop: 6
 - o Rijwoning: 34
 - o Twee-onder-een-kapwoning: 28
 - o Vrijstaande woning: 4
 - o Appartement: 24
- Meer informatie: <https://www.noorderstek.nl/>

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De bezwaren tegen de bouw van de woningen zijn ingetrokken.
- Een deel van de woningen/appartementen staat in de verkoop. In september start de verkoop van de overige woningen, meer informatie vindt u op: <https://www.noorderstek.nl/>

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is gereed.
- De nutsvoorzieningen zijn aangelegd.
- De bouw van de eerste woningen is gestart. De oplevering staat gepland voor Q1 2026.
- Voor de beschikbaarheid en de prijzen van de woningen, kunt u een kijkje nemen op: <https://www.noorderstek.nl/>

Dockumer Sluys



Bouwplan:

- Dockumer Sluys, Strobossersteeg te Dokkum
- Initiatiefnemer: Kooistra Projectontwikkeling
- Aantal woningen: 31 appartementen en één grondgebonden woning

In voorbereiding:

- Het omgevingsplan is onherroepelijk
- De sloop van de bestaande panden wordt voorbereid

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is gereed.
- De bestaande panden worden vanaf het vierde kwartaal van 2025 gesloopt.
- Het bouwen van de appartementen staat gepland voor het eerste kwartaal van 2026.

Tusken de Fearten



Bouwplan:

- Tusken de Fearten, Birdaarderstraatweg te Dokkum
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân en Aannemingsmaatschappij Jellema
- Aantal woningen: 28 woningen
 - o Vrijstaande woningen: 16
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 12
- Meer informatie: <https://www.noardeast-fryslan.nl/tusken-de-fearten>

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De gemeentelijke kavels (groot deel van de vrijstaande kavels) staan in de verkoop, meer informatie vindt u op: <https://www.noardeast-fryslan.nl/tusken-de-fearten>
- De overige kavels (twee-onder-een-kap en een aantal vrijstaande) worden door Aannemingsmaatschappij Jellema verkocht, hiervoor kunt u contact opnemen met Regiomakelaardij Dokkum.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is zo goed als gereed.
- De nutsvoorzieningen worden in week 34 van 2025 aangelegd.

Trije Terpen Súd



Bouwplan:

- Trije Terpen Súd, Pier Prinslaan/N361 te Dokkum
- Initiatiefnemer: Dijkstra Development
- Aantal woningen: 171 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 53
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 34
 - o Rijwoningen: 36
 - o Rug-aan-rug-woningen: 48

In voorbereiding:

- Het stedenbouwkundig plan wordt geactualiseerd en verder uitgewerkt.
- Het omgevingsplan met o.a. het beeldkwaliteitsplan wordt opgesteld.
- Het streven is om in de tweede helft van 2025 de procedure voor het Omgevingsplan te starten.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken staat gepland voor 2026, dan worden ook de nutsvoorzieningen aangelegd. Daarna volgt de bouw van de woningen.

Aandachtspunten:

- Als vervolg op een participatiebijeenkomst eind 2024 is er een participatieverslag opgesteld. Dit verslag is door de ontwikkelaar gedeeld met de omgeving.
- De gebiedsontsluiting van zuidwest Dokkum richting een toekomstige nieuwe westelijke rondweg voor autoverkeer.
- Binnen het te voltooien routenetwerk voor langzaam verkeer in de stadsrandzone rond Dokkum is de aanleg van de fiets-/wanderverbinding 'Út Swarte Bruchje' inclusief een tweetal verbindende fietsbruggen naar Trije Terpen Noard van belang.
- Moderne water- of paalwoningen aan de kant van 'Út Swarte Bruchje' in de toekomst mogelijk kunnen maken in het brede polderwater in het front van de woonwijk. Hierbij kan worden gedacht aan ca. 5 (extra) woningen (bijvoorbeeld 1 tot ca. 1,5 bouwlaag) met een optie voor bijbehorend parkeren en bergingen links van de entree naar de woonwijk.

De Houtkolk Fase 2



Bouwplan:

- De Houtkolk Fase 2, Over de Ee/Wâlddyk te Dokkum
- Initiatiefnemer: Zwanenburg Projecten
- Aantal woningen: 82 woningen
- Type woningen:
 - Patiowoningen: 4
 - Rijwoningen: 15
 - Appartementen, huur: 22
 - Appartementen, Koop: 41

In voorbereiding:

- Het stedenbouwkundig schetsontwerp is gereed.
- Het stedenbouwkundig plan wordt civieltechnisch uitgewerkt.
- Het omgevingsplan wordt opgesteld.
- De ruimtelijke procedure wordt in de periode van Q4 2025 t/m Q2 2026 doorlopen.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken staat gepland voor eind 2026/begin 2027.
- De nutsvoorzieningen worden in 2027 aangelegd. Daarna volgt de bouw van de woningen.

Oranjewal/Noorderbolwerk



Bouwplan:

- Oranjewal/Noorderbolwerk, Dokkum
- Initiatiefnemer: Zwanenburg Projecten
- Aantal woningen: Nog niet bekend

In voorbereiding:

- Er wordt gewerkt aan de planvorming, passend in het beschermde stadsgezicht van het Noorder Bolwerk.
- Als er zicht is op een haalbare architectuur, zal er een participatieproces met de omgeving plaatsvinden.

Van plan naar uitvoering:

In de tweede helft van 2026 hoopt de ontwikkelaar in afstemming met Hûs en Hiem tot een haalbaar bouwplan te komen voor woningbouw aan het Noorder Bolwerk op het achterste deel van het perceel Oranjewal 28. De niet karakteristieke panden aan die (achter-)zijde zijn in dit verband in beeld voor sloop. Het idee van de ontwikkelaar is om het gebouwdeel vooraan aan de Oranjewal 28 niet te slopen.

Prins Locatie



Bouwplan:

- Prins Locatie, Rondweg West/Dokkumer Ee te Dokkum
- Initiatiefnemer: RV&O Projectontwikkeling
- Aantal woningen: +/- 430 woningen
- Type woningen (gefaseerd):
 - o (Half-)vrijstaande woningen
 - o Appartementen
 - o Zorgwoningen/-appartementen
 - o Twee-onder-een-kapwoningen
 - o Rijwoningen
 - o Hof-woningen
 - o Sociale huurwoningen (wellicht in de vorm van appartementen)

In voorbereiding:

- Het stedenbouwkundig hoofdlijnenplan wordt geactualiseerd en uitgewerkt.
- Het omgevingsplan met o.a. het beeldkwaliteitsplan wordt opgesteld.
- Het streven is om in de tweede helft van 2025 de procedure voor het Omgevingsplan te starten.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken staat gepland voor eind 2026/begin 2027.
- Daarna volgt gefaseerd de bouw van de woningen vanaf 2028.
- De aanleg van het 'voorrangspein' in de bestaande Rondweg-West is in 2028 gepland. Omlegging van de nutsleidingen zal in de jaren daarvoor plaatsvinden.

Aandachtspunten:

- Als vervolg op participatiebijeenkomsten in januari 2025 is er een participatieverslag opgesteld. Dat verslag is door de ontwikkelaar gedeeld met de omgeving.

Burum



Bouwplan:

- Burum, Schipsloot/Kerkepad
- Initiatiefnemer: Kingma's Bouwbedrijf
- Aantal woningen: 5 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woning: 1
 - o Twee-onder-een-kapwoning: 4
- Meer informatie: <https://www.kingmasbouwbedrijf.nl/nieuwbouw-burum/>

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De woningen en de kavels staan in de verkoop, meer informatie vindt u op: [Lieke Schuiling Makelaardij \[Funda\]](#)

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is gereed.
- De nutsvoorzieningen zijn aangelegd.
- Prijs woning: Neemt contact op met Lieke Schuiling/Kingma's Bouwbedrijf

Kollumersweach



Bouwplan:

- Kollumersweach – Cedelshof 3.1, nabij de Oentzemastate
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 25 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woning: 9
 - o Twee-onder-een-kapwoning: 8
 - o Projectmatige woning: 8
- Meer informatie: [Kollumersweach | Gemeente Noardeast-Fryslân](https://www.noardeast-fryslan.nl/kollumersweach)

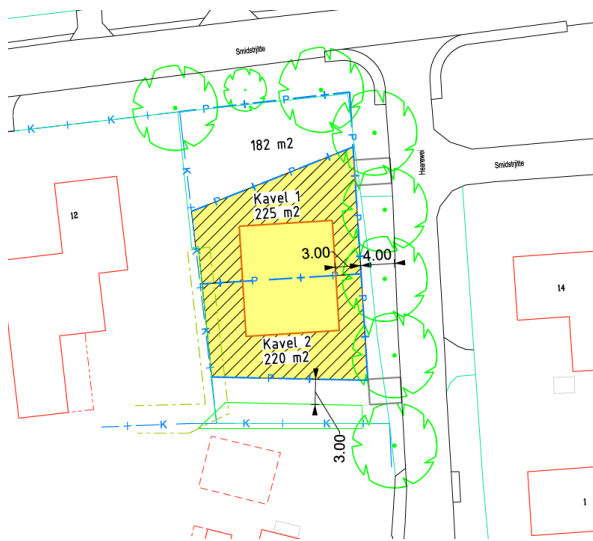
In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- Alle kavels voor de twee-onder-een-kapwoningen en de vrijstaande woningen zijn in optie of (onder voorbehoud) verkocht. Meer informatie vindt u op: <https://www.noardeast-fryslan.nl/kollumersweach>

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is gereed.
- De nutsvoorzieningen zijn aangelegd.
- Er is een ontwikkelaar geselecteerd voor de projectmatige woningen. Het betreft Estate & Partners. Bij vragen over de projectmatige woningen kunt u Estate & Partners contacteren via: mail@estatebv.nl

Hantum – Inbreidingslocatie



Bouwplan:

- Hantum, Hearewei/Smidstrjitte
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 2 woningen
- Type woningen:
 - o Twee-onder-een-kapwoning: 2

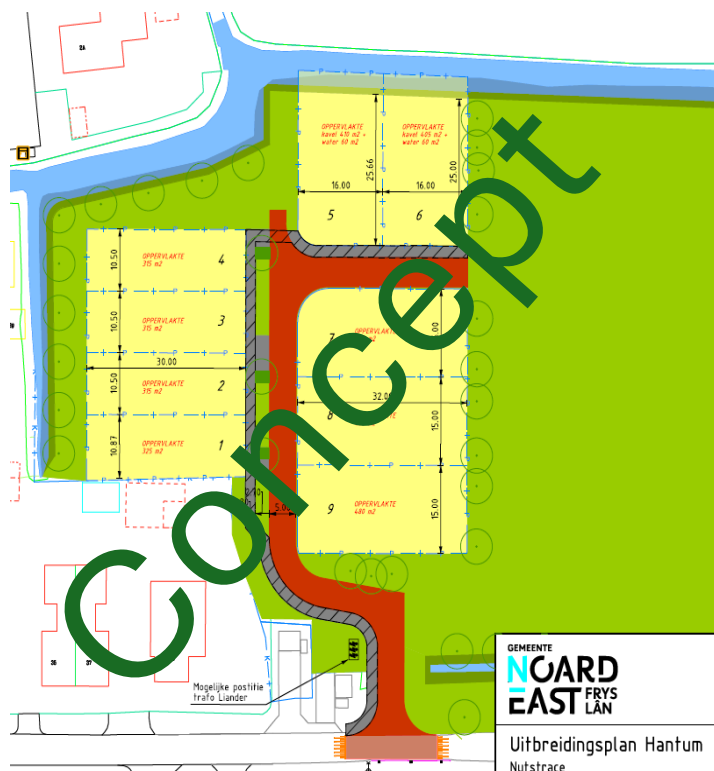
In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De stedenbouwkundige schets is op 15 april middels een inloopbijeenkomst aan het dorp voorgelegd.
- De BOPA (omgevingsvergunning) voor de ruimtelijke procedure is aangevraagd.
- De kavels worden in het vierde kwartaal van 2025 ter verkoop aangeboden.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwen van de woningen kan na de kavelverkoop en verlening van de bouwvergunning(en) starten.

Hantum – Uitbreidingslocatie



Bouwplan:

- Hantum, Smidstrjitte
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 9 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woning: 5
 - o Twee-onder-een-kapwoning: 4

In voorbereiding:

- De benodigde grond is aangekocht.
- De stedenbouwkundige schets is op 15 april middels een inloopbijeenkomst aan het dorp voorgelegd.
- De stedenbouwkundige schets wordt n.a.v. de geplaatste opmerkingen op de inloopbijeenkomst iets aangepast.
- De ruimtelijke procedure is in voorbereiding.
- De kavels worden in het derde kwartaal van 2026 ter verkoop aangeboden.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken staat gepland voor het 3^e en 4^e kwartaal van 2026.
- De nutsvoorzieningen worden in het 4^e kwartaal van 2026 aangelegd.
- De woningen kunnen na het bouwrijp maken en de kavelverkoop gebouwd worden, naar verwachting vanaf 2027.

Aldwâld

Bouwplan:

- Aldwâld, locatie nog niet bekend
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: Nog niet bekend

In voorbereiding:

- De locatiestudie is uitgevoerd.
- De locatiestudie is met het Dorpsbelang en met de provincie besproken.
- De potentiële locaties worden op haalbaarheid onderzocht.
- Stedenbouwkundige schets wordt opgesteld.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Peazens-Moddergat

Bouwplan:

- Peazens-Moddergat, locatie nog niet bekend
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: Nog niet bekend

In voorbereiding:

- De locatiestudie is uitgevoerd.
- De locatiestudie is met de wooncommissie van het dorp besproken.
- Potentiële locaties worden nader onderzocht.
- De woonbehoefte wordt middels een enquête opnieuw in kaart gebracht.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Marrum – Easterstrjitte



Bouwplan:

- Marrum, Easterstrjitte
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: maximaal 5 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woning: 1
 - o Twee-onder-een-kapwoning: 4
- Meer informatie: <https://www.noardeast-fryslan.nl/marrum>

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- Een kavel is definitief verkocht, de andere kavels zijn in optie. Meer informatie over de kavelverkoop vindt u op: <https://www.noardeast-fryslan.nl/marrum>

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is gereed.
- De nutsvoorzieningen zijn aangelegd.
- Prijs woning: zie op <https://www.noardeast-fryslan.nl/marrum>

Marrum – Sinnebuorren



Bouwplan:

- Marrum, Sinnebuorren
- Initiatiefnemer: Toeck
- Aantal woningen: 8 woningen
- Type woningen:
 - o Rijwoningen: 8
- Meer informatie: <https://www.toeck.nl/>

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- Alle woningen zijn (onder voorbehoud) verkocht. Meer informatie over de verkoop vindt u op: <https://www.toeck.nl/> / <https://www.funda.nl/detail/koop/verkocht/marrum/huis-sinnebuorren/43431079/>

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken is gereed.
- De nutsvoorzieningen worden aangelegd.
- Er is gestart met de bouw van de woningen.
- De oplevering van de woningen staat gepland voor eind 2025.
- Prijs woning: zie op <https://www.toeck.nl/> / <https://www.funda.nl/detail/koop/verkocht/marrum/huis-sinnebuorren/43431079/>

Holwert



Bouwplan:

- Holwert, De Morgenzon/De Fellingen
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 18 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 5
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 6
 - o Rijwoningen: 7
- Meer informatie: [Woningbouw Holwert | Gemeente Noardeast-Fryslân](#)
- De rijwoningen worden ontwikkeld door Toeck, meer informatie vind je op: [Nieuwbouwproject Holwert Morgenzon - Toeck](#)

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- Het bouwrijp maken is aanbesteed en gegund aan WMR.
- De kavels voor de twee-onder-een-kapwoningen en de vrijstaande woningen staan in de verkoop, meer informatie vindt u op: [Woningbouw Holwert | Gemeente Noardeast-Fryslân](#)
- Toeck B.V. verkoopt de rijwoningen, meer informatie vind je op: [Nieuwbouwproject Holwert Morgenzon - Toeck](#)

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start binnenkort.
- De nutsvoorzieningen worden in het eerste kwartaal van 2026 aangelegd.
- Na het bouwrijp maken kan er gestart worden met het bouwen van de woningen.
- Prijs woning: zie op [Woningbouw Holwert | Gemeente Noardeast-Fryslân](#) / [Nieuwbouwproject Holwert Morgenzon - Toeck](#)

Eanjum



Bouwplan:

- Eanjum, nabij de Terpsterwei
- Initiatiefnemer: Fam. Holwerda, o.l.v. T. Broos
- Aantal woningen: 8 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 4
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 4

In voorbereiding:

- Het definitieve ontwerp is zo goed als gereed.
- De ruimtelijke procedure wordt binnenkort opgestart.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start na de ruimtelijke procedure, in 2026.
- De nutsvoorzieningen worden in week 42 van 2026 aangelegd.

Easternijtsjerk



Bouwplan:

- Easternijtsjerk, nabij de Lou Sânen
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 22 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 6
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 8
 - o Rijwoningen: 8

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De ruimtelijke procedure is gestart. Meer informatie over de omgevingsplanwijziging vind je op: <https://www.noardeast-fryslan.nl/omgevingsplanwijziging-easternijtsjerk-lou-sanen-fase-3>

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start na de ruimtelijke procedure, medio november 2025.
- De nutsvoorzieningen worden in week 14 van 2026 aangelegd.

Ferwert

Bouwplan:

- Ferwert, locatie nog niet bekend
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: nog niet bekend

In voorbereiding:

- Er is een nieuwe locatiestudie opgesteld, deze is met het dorp besproken.
- Binnenkort wordt er met het dorp een keuze gemaakt of en welke locatie voor woningbouw ontwikkeld zal worden.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Raard

Bouwplan:

- Raard, It Fintsje
- Initiatiefnemer: Dok 74
- Aantal woningen: 6
 - o Vrijstaande woningen: 2
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 4

In voorbereiding:

- Ontwikkellende partij werkt aan de stedenbouwkundige uitwerking.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Burdaard

Bouwplan:

- Burdaard, locatie nog niet bekend
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: Nog niet bekend

In voorbereiding:

- De locatiestudie met een stedenbouwkundige verkenning is uitgevoerd.
- De startnotitie wordt binnenkort ter besluitvorming gebracht.
- Na vaststelling van de locatie, kan er gestart worden met het opstellen van een stedenbouwkundige schets.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Ternaard

Bouwplan:

- Ternaard, locatie nog niet bekend
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: Nog niet bekend

In voorbereiding:

- De locatiestudie is uitgevoerd.
- De locatiestudie is met de wooncommissie van het dorp besproken.
- Potentiële locaties worden nader onderzocht.
- Nadat er een locatiekeuze is gemaakt, kan er gestart worden met het opstellen van een stedenbouwkundige schets.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Hallum



Bouwplan:

- Hallum - Oer de Feart fase 5, Memerdastate/Zuidermiedweg
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: +/- 40 woningen
- Type woningen: Nog niet exact bekend

In voorbereiding:

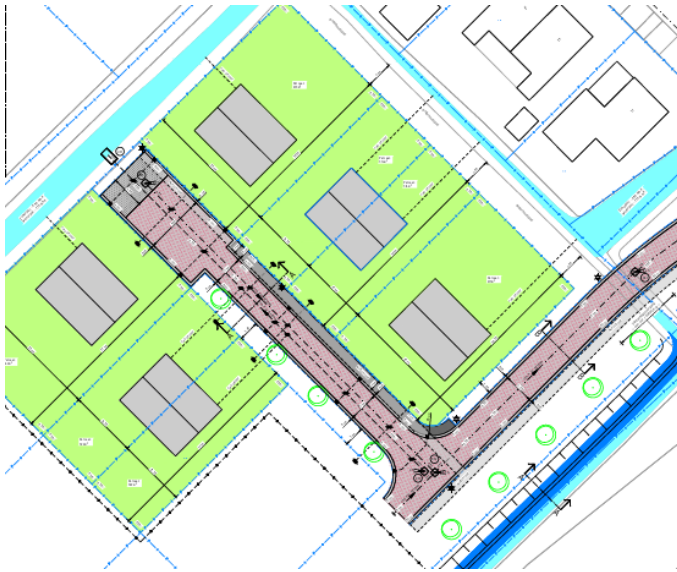
- Het voorkeursscenario is geoptimaliseerd met meer woningen.
- In het plan komen verschillende typen woningen; vrijstaande woningen, twee-onder-een-kapwoningen, rijwoningen en patiowoningen.
- Stedenbouwkundig ontwerp wordt na de zomer aan het dorp gepresenteerd.

Van plan naar uitvoering:

- De procedures worden in 2026 doorlopen.*
- Het bouwrijp maken start in 2027*

**Dit betreft de planning op hoofdlijnen.*

Ie



Bouwplan:

- Ie, De Koarte Bún
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 7 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 3
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 4

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De BOPA gaat binnenkort voor vooroverleg naar de ketenpartners. Daarna kan de ruimtelijke procedure opgestart worden.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start vanaf het 4^e kwartaal in 2025.
- De nutsvoorzieningen worden in week 24 van 2026 aangelegd.
- Na het bouwrijp maken kan er gestart worden met het bouwen van de woningen.

Nijewier



Bouwplan:

- Nijewier, Mearswei
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 4 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 2
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 2

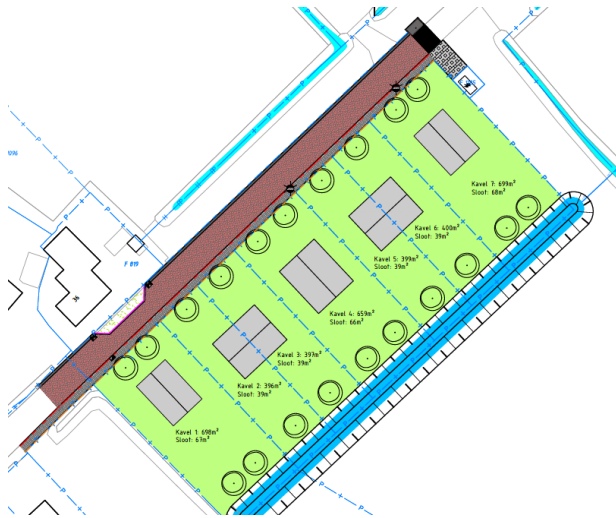
In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De ecologische onderzoeken zijn nog in uitvoering, en kunnen invloed hebben op de planning.
- De ruimtelijke procedure is gestart. Het omgevingsplan ligt t/m 30 juli 2025 als ontwerp ter inzage. Meer informatie vind je op: [Ontwerp wijziging omgevingsplan Mearswei Nijewier | Gemeente Noardeast-Fryslân](#)

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start vanaf het 4^e kwartaal in 2025.
- De nutsvoorzieningen worden in week 28 van 2026 aangelegd.
- Na het bouwrijp maken kan er gestart worden met het bouwen van de woningen.

Ljussens



Bouwplan:

- Ljussens, Siniastrijtte
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 7 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 3
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 4

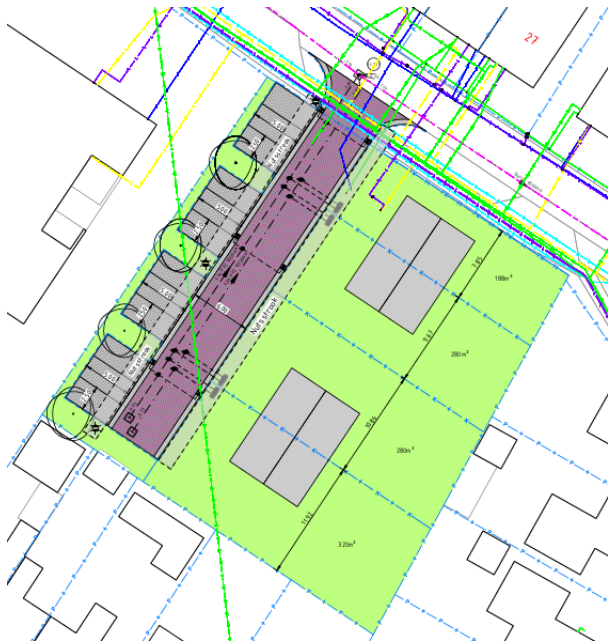
In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De ecologische onderzoeken zijn nog in uitvoering, en kunnen invloed hebben op de planning.
- De BOPA ligt voor vooroverleg bij de ketenpartners. Daarna kan de ruimtelijke procedure opgestart worden.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start vanaf het 4^e kwartaal in 2025.
- De nutsvoorzieningen worden in week 26 van 2026 aangelegd.
- Na het bouwrijp maken kan er gestart worden met het bouwen van de woningen.

Blije



Bouwplan:

- Blije, Farrewei
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 4 woningen
- Type woningen:
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 4

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De BOPA gaat binnenkort voor vooroverleg naar de ketenpartners. Daarna kan de ruimtelijke procedure opgestart worden.

Van plan naar uitvoering:

- Het bouwrijp maken start vanaf het 1^e kwartaal in 2026
- Na het bouwrijp maken kan er gestart worden met het bouwen van de woningen.

Kollum



Bouwplan:

- Kollum - Ticeline, Ticeline/Ermeline
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: +/- 22 woningen
- Type woningen: Nog niet exact bekend

In voorbereiding:

- Enkele stedenbouwkundige scenario's zijn met de omwonenden besproken.
- Omwonenden hebben een terugkoppeling ontvangen.
- De voorkeursvariant wordt nader uitgewerkt.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet exact bekend

Kollumerpomp

Bouwplan:

- Kollumerpomp, Jakob de Graafstraat
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân / Dorpsbelang
- Aantal woningen: Nog niet bekend

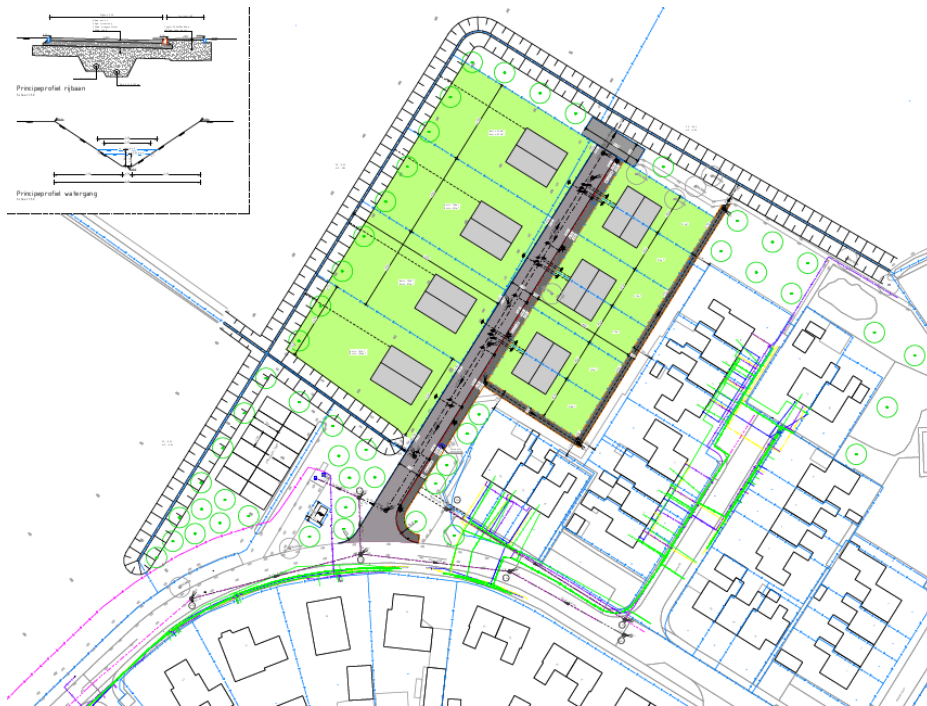
In voorbereiding:

- Dorpsbelang/Patrimonium is bezig met een haalbaarheidsonderzoek voor woningbouwontwikkeling op de locatie van de school.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet bekend

Munnekezijl



Bouwplan:

- Munnekezijl, nabij de Kerkstraat
- Initiatiefnemer: Gemeente Noardeast-Fryslân
- Aantal woningen: 10 woningen
- Type woningen:
 - o Vrijstaande woningen: 4
 - o Twee-onder-een-kapwoningen: 6

In voorbereiding:

- De planvoorbereiding is afgerond.
- De haalbaarheid is berekend en gaat binnenkort ter vaststelling naar het college.
- Na vaststelling kan de ruimtelijke procedure voorbereid worden.

Van plan naar uitvoering:

Nog niet exact bekend