

NIEUWSBRIEF HERINRICHTING HARDDRAVERSPARK

oktober 2025

De laatste nieuwsbrief brachten wij in juni uit. Maar ondertussen zijn er in- en rond het park veel ontwikkelingen geweest. We laten het graag zien.

Tip: deze nieuwsbrief heeft geen vaste frequentie. Bezoek voor actuele informatie en verslagen ook af en toe [onze website](#).

Het projectteam Harddraverspark

UITNODIGING

Graag nodigen we u uit voor een inloopbijeenkomst over het omgevingsplan van het Harddraverspark. Wilt u meer weten over de plannen, de regels of de formele procedure? Kom dan naar de inloopbijeenkomst. U bent van harte welkom!

Wanneer: Maandag 29 september 2025
Tijd: Van 17.00 tot 20.00 uur
Locatie: De IJsherberg - Harddraversdijk 1, 9101XA te Dokkum



PLANNING EN REGIODEAL



Toen het Voorlopig Ontwerp voor het Harddraverspark werd goedgekeurd, bleek dat er € 3,3 miljoen te weinig was om het park in één keer af te maken. Daarom heeft het college besloten om te kijken of dit geld uit de Regiodeal (6e tranche) kan komen. We dachten dat we rond de zomer wisten of we dit geld zouden krijgen, maar dat duurt langer. In december 2025 beslist de Stuurgroep ANNO over de projecten van de Regiodeal.

Het betekent dat we nog even moeten wachten op nieuws over het Harddraverspark. De zoektocht naar een nieuwe recreatieondernemer en een aannemer voor het park schuift daarom op naar december van dit jaar.

NIEUWE CLUBGEBOUW VV DOKKUM OPGELEVERD



Het nieuwe clubgebouw van VV Dokkum is opgeleverd. De bestrating eromheen is nu nog tijdelijk. Pas als het definitieve ontwerp voor het Harddraverspark klaar is, wordt ook de definitieve inrichting bij het clubgebouw aangelegd. Gelukkig zijn het terras en het hekwerk tussen het nieuwe gebouw en het hoofdveld al wel definitief. Zo kunnen de wedstrijden van VV Dokkum vanuit het nieuwe clubhuis worden bekeken. De voetbalvereniging kan verhuizen. Het nieuwe clubgebouw wordt op 26 september a.s. officieel geopend.

Zodra de club verhuisd is, wordt de oude kantine gesloopt. Ook worden er rondom het B-veld zo veel mogelijk obstakels weggehaald, zoals dug-outs, het asfaltpad en de hekken. Deze werkzaamheden starten in de week van 6 oktober en zullen zo'n zes weken in beslag nemen. De oude locatie van Tennis Club Dokkum is helemaal opgeruimd. Het terrein is onlangs ingezaaid en wordt binnenkort weer groen.

Oude kantine



Nieuwe kantine



BEZOEK COLLEGE AAN HARDDRAVERSPARK



Het gemeentebestuur van Noardeast-Fryslân heeft een bezoek gebracht aan het Harddraverspark. Hoewel de grote werkzaamheden pas later beginnen, nam het bestuur alvast een kijkje bij de dingen die nu al klaar zijn.

Tijdens het bezoek bedankten ze Gerke Jagersma en zijn dochter, die jarenlang met veel passie onder andere de SVR camping heeft gerund. Zijn overeenkomst met de gemeente stopt door de nieuwe plannen voor het park. Het college bedankte hem persoonlijk voor zijn inzet.

Daarna bezocht het college de gloednieuwe accommodatie van VV Dokkum, die ook door KV Oostergo gebruikt wordt. Het bestuur vindt het goed om te zien hoe clubs zich blijven ontwikkelen en zo zorgen voor een levendige sport in onze gemeente.



OMGEVINGSPLAN



De plannen voor het nieuwe Harddraverspark passen niet bij de oude regels. Daarom maken we een nieuw soort plan: een omgevingsplan. Sinds 2025 is dit verplicht. In dit nieuwe plan staan regels voor verschillende plekken in het park. Denk aan:

- Waar je mag kamperen of waar evenementen mogen zijn.
- Wat er gebouwd mag worden en hoe het eruit moet zien.

Het plan is nu in de fase van 'voorontwerp'. Dit betekent dat iedereen het online en op papier kan bekijken. Zo weet iedereen wat er gaat gebeuren. Alle inwoners en betrokkenen kunnen ook op dit plan reageren. Nadat we alle reacties hebben, passen we het plan als dat nodig is aan. Daarna komt het plan als 'ontwerp' opnieuw online. Je kunt dan nog een keer reageren via een officiële procedure.

Hierna bekijkt de gemeente alle reacties en reageert erop. Het plan kan dan nog een keer worden aangepast. Het complete plan en de reacties worden dan aan de gemeenteraad voorgelegd. Zij stemmen om het plan officieel vast te stellen. Als de gemeenteraad het plan heeft goedgekeurd, komt het weer online. Je kunt dan eventueel nog in beroep gaan bij de rechtbank.

Dit is de voorlopige planning voor het omgevingsplan:



PLANNING HARDDRAVERSPARK

- College beslist over het voorontwerp omgevingsplan
- Publicatie voorontwerp
- Verwerken reacties op het voorontwerp en opstellen ontwerpversie
- College beslist over het ontwerp omgevingsplan
- Publicatie ontwerp omgevingsplan
- Beoordelen en reageren op zienswijzen
- Vast te stellen versie omgevingsplan wordt voorgelegd aan de gemeenteraad

9 september 2025
23 september 2025 (6 weken ter inzage)
Begin november
18 november 2025
2 december (6 weken ter inzage)
Eind januari/begin februari 2026
September 2026

WAT IS EEN OMGEVINGSPLAN?

Een omgevingsplan is een document waarin een gemeente alle regels vastlegt voor het gebruik van de omgeving, zoals de bodem, natuur, wegen, huizen en bedrijven. Het vervangt de vroegere bestemmingsplannen en bevat regels over onder meer:

- Gebruik en functies van gebieden: Wat je waar mag doen, zoals wonen, sporten, werken of parkeren.
- Bouwregels: Waar en hoe groot gebouwen mogen zijn en hoe ze eruit moeten zien.
- Regels: Bijvoorbeeld hoeveel geluid of geur is toegestaan en hoeveel reclame je mag maken.
- Vergunningen: Wanneer je een vergunning nodig hebt voor een activiteit.

Het plan bestaat uit een digitale kaart, de regels en een toelichting. Het kan worden aangepast bij nieuwe ontwikkelingen, zoals de plannen voor het Harddraverspark.

ECOLOGIE



We hebben de natuur in en rondom het Harddraverspark uitgebreid onderzocht. De resultaten laten zien dat de nieuwe plannen geen negatieve gevolgen hebben voor natuurgebieden in de buurt, zoals bijvoorbeeld de Natura 2000-gebieden. In het park zelf leven wel verschillende dieren, zoals vleermuizen, steenmarters, de grote vos (vlinder) en verschillende vogelsoorten. Om deze dieren te beschermen, hebben we het volgende gedaan:

- Voor de vleermuizen zijn er speciale kasten opgehangen aan de Eelaan.
- Voor de andere dieren maken we een plan om ze tijdens de werkzaamheden zo min mogelijk te verstoren.

BEELDKWALITEITSPLAN



Het Beeldkwaliteitsplan (BKP) is onderdeel van het omgevingsplan. Hierin staan de regels over hoe de nieuwe gebouwen eruit moeten zien, zoals de recreatiewoningen.

- De gebouwen moeten een moderne uitstraling hebben en gemaakt zijn van natuurlijke materialen zoals hout, glas en steen. De kleuren moeten ook natuurlijk zijn, zoals groen, grijs en bruin.
- De daken mogen niet traditioneel zijn, maar moeten vlak of onregelmatig zijn.
- De gebouwen moeten goed in het park en bij elkaar passen.

EVENEMENTEN



In het nieuwe Harddraverspark is ruimte voor het houden van evenementen. Voor de invulling hiervan wordt aangesloten bij het evenementenbeleid van de gemeente. In het Omgevingsplan zijn een aantal regels opgenomen waar evenementen aan moeten voldoen.



Vragen? Neem contact op met projectleider Karin Wierda, mail: k.wierda@noardeast-fryslan.nl
Stuur deze nieuwsbrief gerust door.

Wilt u de nieuwsbrief voortaan ook ontvangen? Meld je dan aan via www.noardeast-fryslan.nl/harddraverspark

