

Notulen

Stakeholdersbijeenkomst Harddraverspark

Datum: 8 december 2025
Tijd: 16.00 - 17.00 uur
Locatie: Stadhuis, raadszaal in Dokkum
Genodigden: Betrokken stakeholders

1. Opening en welkom door wethouder Hanneke Jouta

Introductie Cor Lont (opvolging projectleider Karin Wierda)

Wethouder Jouta opent de bijeenkomst.

Karin heeft de afgelopen jaren mooie stappen gezet in de ontwikkeling van het Harddraverspark. Het project gaat binnenkort over naar een nieuwe fase (de uitvoering) en Karin is erg druk met de organisatie van Keningsdei/Keningswykein, om deze redenen wordt het projectleiderschap overgedragen aan Cor Lont. Cor stelt zichzelf kort voor. Formeel neemt Cor het project per 1 januari 2026 van Karin over.

2. Verslag van de bijeenkomst van 22 september 2025

Er zijn geen opmerkingen op de notulen van de stakeholdersbijeenkomst van 22 september 2025, hiermee zijn de notulen vastgesteld. De notulen worden gedeeld met de raadsleden en worden gepubliceerd op de website.

3. Vaststelling agenda

De agenda wordt iets gewijzigd, agendapunt 4 (Stand van Zaken Harddraverspark) en 5 (Omgevingsplan Harddraverspark) worden omgewisseld.

4. Stand van Zaken Harddraverspark (door Karin Wierda)

- **Regiodeal**

Eerder werd aangegeven dat op 8 december 2025 bekend is hoeveel geld er uit de Regiodeal (rijksmiddelen) voor het Harddraverspark wordt verkregen. Er is echter nog geen besluit over de Regiodeal genomen. De contouren zijn inmiddels wel duidelijk. Van de € 3,3 miljoen die voor het Harddraverspark is aangevraagd, wordt ongeveer € 1,5 miljoen toegekend.

Als er geen gelden uit de regiodeal verkregen zouden worden, zou er een “basis infrastructuur” worden aangelegd. In dit ontwerp worden er geen spelelementen geplaatst, worden de bruggen vervangen door duikers, komt er geen half verharding langs de wandel- en fietspaden, komt er een minder luxe boulevard langs het stadsstrand, worden er geen kunstwerken en fruitboomgaarden in het park geplaatst, en vindt er geen herinrichting rondom De IJsherberg op grondgebied van de PKN-kerk plaats.

Er wordt een prioriteringslijst opgesteld, waarin wordt aangegeven welke elementen voor het beschikbaar gestelde budget van € 1,5 miljoen gerealiseerd kunnen worden.

De prioriteringslijst wordt gebaseerd op de wensen van de inwoners (stakeholders) en de raad, de doelen van de regiodeal en de kosten van de elementen. Ook wordt er gekeken welke elementen beter in een keer goed aangelegd kunnen worden, en welke elementen later nog toegevoegd kunnen worden.

Het College neemt een besluit over de prioriteringslijst en informeert de raad.

Alle elementen worden al wel mogelijk gemaakt in het omgevingsplan, maar er is nu geen geld om alle elementen te realiseren.

Er heeft overleg plaatsgevonden met de PKN, dit heeft tot een wijziging in het Voorlopig Ontwerp (VO) geleid. Het toegangspad schuift 6m naar het noorden op. Het college stelt deze wijziging vast.

- Planning
Op 20 januari 2026 vindt de besluitvorming (in de Stuurgroep ANNO) over de Regiodeal plaats.

5. Omgevingsplan Harddraverspark (door Rutger Bijlsma)

- **Terugblik op inloop op 29 september**

Op 29 september 2025 heeft er in De IJsherberg een inloopbijeenkomst over het voorontwerp omgevingsplan plaatsgevonden. De bijeenkomst werd goed bezocht. Bezoekers waren nieuwsgierig naar de plannen of hadden gerichte vragen over het omgevingsplan. Enkele inwoners hebben een reactie achtergelaten middels het reactieformulier. De reacties zijn geïnventariseerd en zijn waar mogelijk verwerkt in het ontwerp omgevingsplan.

- **Reacties op het concept Omgevingsplan en verwerking hiervan**

Het voorontwerp omgevingsplan heeft vanaf 23 september 2025 zes weken ter inzage gelegen. Tijdens de terinzagelegging kon men een inspraakreactie indienen. Er zijn verschillende inspraakreacties binnengekomen. De inspraakreacties zijn gebundeld in een reactienota, waarin elke inspraakreactie van een reactie is voorzien. Eenieder die een inspraakreactie heeft ingediend, ontvangt van de gemeente ook een separate reactie op de inspraakreactie. De reactienota wordt op 9 december 2025 in het college behandeld en wordt onderdeel van het omgevingsplan. Hieronder worden enkele reacties en de verwerking hiervan toegelicht:

- De groenstrook aan de noordwestkant van het park heeft de bestemming groen gekregen, zodat omwonenden de zekerheid hebben dat dit deel van het park ook daadwerkelijk groen blijft.
- Het park heeft gedeeltelijk de dubbelbestemming archeologie gekregen, dit naar aanleiding van de reactie van de provincie.
- De IJsherberg heeft gedeeltelijk een woonbestemming gekregen, dit is in de huidige situatie ook het geval. Naar aanleiding hiervan zijn er nieuwe akoestische

onderzoeken uitgevoerd, en zijn de maximale geluidsnormen voor de evenementen verlaagd. De maximale geluidsbelasting die volgens de normen op de gevel van De IJsherberg/De PKN mag plaatsvinden zijn terug te vinden in het aangepaste omgevingsplan.

Niet alle opmerkingen hebben geleid tot een aanpassing in het omgevingsplan, omdat een deel van de opmerkingen niet van invloed zijn op het omgevingsplan, maar wel worden meegenomen in de uitwerking van het ontwerp. Een voorbeeld hiervan is de toegankelijkheid.

De Zondagswet is onverminderd van toepassing (algemeen beleid). Alle activiteiten die een dienst kunnen verstoren, mag de gemeente op basis van de Zondagswet niet toestaan. De PKN ziet graag dat er expliciet in het omgevingsplan wordt opgenomen dat de zondagsrust op zondagochtend niet verstoord mag worden. De gemeente is van mening dat de zondagsrust met de Zondagswet voldoende geborgd is, omdat de landelijke wetgeving boven de gemeentelijke wetgeving geldt. De PKN ziet graag dat de gemeente in het omgevingsplan opneemt dat evenementen op zondagochtend tot en met 13:00 uur worden verboden, zodat de zondagsrust volledig geborgd is en diensten van de PKN niet verstoord kunnen worden.

- **Ter inzage legging ontwerp Omgevingsplan**

Het ontwerp omgevingsplan ligt vanaf 17 december 2025 tot 4 februari 2026 ter inzage. Tijdens de terinzagelegging kan er een zienswijze worden ingediend.

- Het ontwerp omgevingsplan is online te vinden via:
<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>
- De publicatie van het ontwerp omgevingsplan is terug te vinden op de site van de gemeente: [Plannen ter inzage | Gemeente Noardeast-Fryslân](#)

- **Planning**

Het omgevingsplan ligt van 17 december 2025 tot 4 februari 2026 ter inzage. Het omgevingsplan wordt in oktober 2026 ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Het omgevingsplan wordt opgesteld op basis van de TAM-IMRO methodiek, deze methodiek komt per 1 januari 2026 te vervallen. Om deze reden wordt het omgevingsplan nu al wel ter inzage gelegd, maar volgt de uitwerking van het Voorlopig Ontwerp naar een Definitief Ontwerp later.

- **Inspraak mogelijkheden**

Iedereen kan binnen de termijn van de terinzagelegging een zienswijze indienen. Dit kan schriftelijk of digitaal. In een zienswijze kan men aangeven met welke onderdelen van het plan men het wel of niet eens is, en waarom. Alle ingediende zienswijzen worden door de gemeente beoordeeld en meegenomen bij het opstellen van het definitieve omgevingsplan. Na verwerking van de zienswijzen wordt het omgevingsplan ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Tegen dit besluit kan vervolgens beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

6. Wat gebeurt er ondertussen in het park? (door Karin Wierda)

- **Camping Dokkum langer open**

Er is overeenstemming met de campingbeheerder over de langere openingstijd van de camping. In verband met Koningsdag is de camping tot 1 mei 2026 geopend.

- **Sloop oude kantine VV Dokkum afgerond**

De oude kantine van VV Dokkum is gesloopt. Het gebouw is na de verhuizing van VV Dokkum naar het nieuwe clubgebouw gelijk gesloopt.

- **Voorbereiding aanbesteding recreatie ondernemer en aannemer**

Achter de schermen wordt de aanbesteding voor zowel de nieuwe reactieondernemer als de ondernemer voor het bouwteam voorbereid. De gemeente hoopt dat de aanbesteding in januari 2026 plaats kan vinden.

Naschrift: De aanbesteding zal naar verwachting in februari 2026 plaatsvinden.

7. Vragen van deelnemers

- Wordt op het Kalkhuisplein betaald parkeren ingevoerd?

De parkeeropgave en het betaald parkeren valt buiten de scope van het project Harddraverspark. Op 18 december 2025 wordt er een besluit genomen over de parkeervisie (verdeling van de parkeergelegenheden in de stad Dokkum) en de “onder de gracht variant”. Er is nog geen besluit genomen over het al dan niet betaald parkeren. Dit is een vraagstuk voor het nieuwe college. De stakeholders worden bij de besluitvorming rondom dit onderwerp betrokken.

8. Volgende Stakeholdersbijeenkomst

De volgende stakeholdersbijeenkomst staat gepland voor maandag 2 februari 2026 om 16.00 uur.

9. Sluiting

Wethouder Jouta sluit de vergadering en bedankt iedereen voor de aanwezigheid en inbreng.

- Na afloop een drankje en mogelijkheid om na te praten -