

Gemeente Noardeast Fryslân
College van Burgemeester en Wethouders

Betreft Woo verzoek

Geacht college,

De gemeente is kennelijk bezig met rechtekken ligplaatsen woonboten.

De gemeente schrijft in mijn concept huurovereenkomst november 2025 dat ik een „overeenkomst moet hebben met de provincie“, dit wordt niet uitgelegd, ik dien een bezwaarschrift in. 7 maanden later wil de gemeente een gesprek over mijn bezwaar. Op 18 augustus jl. (zeg ik niets te tekenen met overeenkomst provincie daarin) ambtenaar „dan haal ik dat er wel uit, je zoekt het maar uit met de provincie“, „je ligplaatsvergunning is vervallen“ en de opmerking „wij zijn alles aan het rechtekken“ je ligt in provinciaal water.

Binnen de open overheid mag het bizar genoemd worden, dat er kennelijk al acties zijn ondernomen zonder de direct betrokken burgers voor te lichten cq te informeren. Overheden moeten bij dergelijke besluiten het evenredigheidsbeginsel en het zorgvuldigheidsbeginsel strikt naleven. De burger confronteren met wat kennelijk al een voldongen feit is (althans in de visie van de afdeling grondzaken), is onfatsoenlijk bestuur.

De gemeente heeft zich te houden aan de rechtszekerheid en algemene beginselen van fatsoenlijk bestuur.

U zal begrijpen dat ik juridische stappen onderneem, daartoe heb ik informatie nodig.

Bij deze verzoek ik u de volgende gegevens betreffende alle aanwezige ligplaatsen in de nieuwe gemeente te verstrekken, u kunt zich hierbij niet op privacy wetgeving beroepen, de gevraagde informatie is niet persoonsgebonden.

Punt 1. Hoeveel ligplaatsen voor woonboten met bewoning zijn er in de gemeente.

Punt 2. Hoeveel woonbooteigenaren heeft u formeel schriftelijk geïnformeerd van de op handen zijnde gelijktrekking
Gaat u een voorlichtingsavond geven

Punt 3. Per voormalige gemeente clusteren en adres vermelden en de volgende vragen invullen;

Adres ligplaats

Ligplaatsvergunning	ja/nee
Liggeld	ja/nee
Huurovereenkomst ligplaats plus berm	ja/nee
Huurovereenkomst berm	ja/nee
Ligplaats gemeente water	ja/nee
Ligplaats provinciaal water	ja/nee
Bijzonderheden	ja/nee

Ter illustratie

Kollumerland ca

Prellewei 3 Westergeast

Ligplaatsvergunning gemeente	ja
Liggeld gemeente	ja
Huurovereenkomst ligplaats plus berm	ja
Huurovereenkomst berm	nee
Ligplaats gemeente water	nee
Ligplaats provinciaal water	ja
Bijzonderheden	ja, conflict huurovereenkomst ligplaats plus berm

Prellewei 5 Westergeast

Ligplaatsvergunning gemeente	ja
Liggeld gemeente	ja
Huurovereenkomst ligplaats plus berm	nee
Huurovereenkomst berm	ja
Ligplaats gemeente water	nee
Ligplaats provinciaal water	ja
Bijzonderheden	ja, binnen de lengte ligplaats 2 kleine woonboten één eigenaar

Dongeradeel

Ferwerderadiel

Verder verzoek ik u uw plannen aangaande gelijktrekken ligplaatsen kenbaar te maken en wat dit voor de individuele woonbootbewoners gaat inhouden. Ik ben direct belanghebbende woonachtig op één van genoemde woonboten in provinciaal water en heb het recht deze vragen te stellen en binnen 4 weken antwoord te krijgen.

Punt 4. Heeft u een overgangsregeling voor eventueel betrokken woonboten uitgewerkt

Punt 5. Heeft u een bestuurlijk besluit genomen ligplaatsvergunningen in te trekken

Punt 6. Heeft u een bestuurlijk besluit genomen huurovereenkomsten ligplaats in te trekken

Punt 7. heeft u het algemeen belang afgewogen tegen het individuele belang van de burgers

Punt 8. er is hier sprake van een „Rechtmatige overheidsdaad die schade veroorzaakt“

(financiële schade en administratieve lasten)

Heeft u een schadeplan en de verder financiële gevolgen voor de betrokken burgers uitgewerkt

Punt 9. heeft u de gemeenteraad geïnformeerd welke financiële kosten dit rechttrekken meeneemt

De vragen zijn niet omvangrijk nog complex te noemen, verdagen op basis van Woo artikel 4:4 lid 2 is derhalve niet van toepassing, want u bent kennelijk al begonnen met rechttrekken zonder woonbootbewoners in dan wel voor te lichten.

Hoogachtend,

[Redacted signature]

CC rechtbank Groningen zaaknummer LEE 26/1372

[Redacted address line]

Mobiel: [Redacted phone number]

e-mail: [Redacted email address]